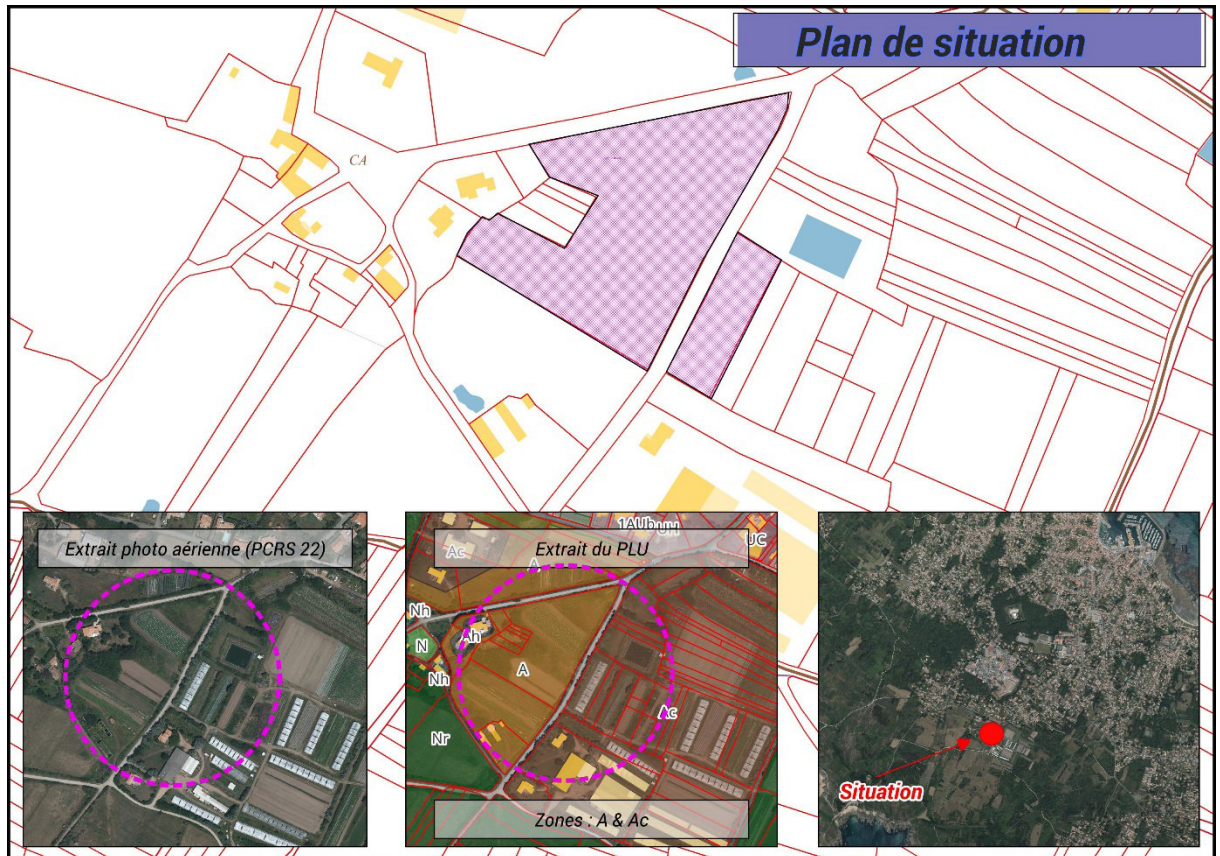


<p>Date Convocation 21/02/2024</p> <p>Date Affichage 21/02/2024</p> <p>Nombre de Conseillers</p> <p>- en exercice 27 - présents 17 - procurations 06 - absents 04</p>	<p>Le Vingt Sept Février Deux Mille Vingt Quatre à 19 Heures 30, le Conseil Municipal de la Commune de l'Île d'Yeu, dûment convoqué, s'est réuni salle du Conseil Municipal à la mairie.</p> <p>PRESENTS 17 : Carole CHARUAU, Anne-Claude CABILIC, Emmanuel MAILLARD, Judith LE RALLE, Michel BOURGERY, Isabelle CADOU, Laurent CHAUVET, Brigitte GIGOU, Valérie AURIAUX, Michel CHARUAU, Jean-Marie CAMBRELENG, Alice MARTIN, Manuela AUGEREAU, Marie-Thérèse LEROY AUGEREAU, Yannick RIVALIN, Patrice BERNARD et Dany HERBRETEAU</p> <p>PROCURATIONS 6 : Michel BRUNEAU, Didier MARTIN, Corinne VERGNAUD LEBRIS, Sophie FERRY, Sandrine TARAUD et Line CHARUAU, qui ont donné respectivement procuration à Jean-Marie CAMBRELENG, Manuela AUGEREAU, Isabelle CADOU, Brigitte GIGOU, Judith LE RALLE et Marie-Thérèse LEROY AUGEREAU</p> <p>ABSENTS 4 : Rémy BONNIN, Didier Gustave MARTIN, Stéphane GILOT et Jérôme GEAY</p> <p>SECRETAIRE : Manuella AUGEREAU</p>
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

41-ACQUISITION D'UN BIEN AU PROFIT DE LA COMMUNE – LIEU-DIT «KER POIRAUD» – CHEMIN DE LA BERGERIE (PARCELLES CA 72 & 81)

Rapporteur : Emmanuel MAILLARD

Le rapporteur informe l'assemblée que deux parcelles d'une superficie globale de 12.248m² au lieu-dit « KER POIRAUD », Chemin de la BERGERIE, en zone Agricole (A) et Agricole « constructible » (Ac) au Plan Local d'Urbanisme, ont été négociées par la Commune auprès des propriétaires qui sont les Consorts MERY.



Plan de situation

Les parcelles sont situées en zone Agricole au Plan Local d'Urbanisme, et sont cadastrées 113 CA 72 (1891m² - zone Ac) et 81 (10357m² - zone A). Il a été proposé 1€/m² net vendeur (accord des propriétaires – Consorts MERY) soit 12.248,00 €.

Vu le Code Général des Collectivités.

Considérant l'accord des propriétaires de céder ce bien à la Commune moyennant 1€/m² net vendeur soit 12.248,00 €,

Considérant la surface globale du bien : 12.248 m²,

Sur proposition du rapporteur et après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, à l'unanimité :

- ♦ **DECIDE D'ACQUERIR** les parcelles 113 CA 72 & 81 située au lieu-dit *KER POIRAUD*, d'une surface totale de 12.248m², pour la somme totale de 12.248,00 € net vendeur (*les frais inhérents à l'acte seront pris en charge par la Commune*),
- ♦ **AUTORISE** Madame la Maire ou son représentant à signer l'acte à intervenir et toutes pièces utiles à l'exécution de la présente décision.
- ♦ **INSCRIT** le budget nécessaire à cette acquisition aux chapitres et articles prévus à cet effet [*Budget Général – Opération 205 – Compte 2111*].

Fait et délibéré les jours, mois et an que dessus
 Pour extrait conforme
 La maire,
 Carole CHARUAU