

<p>Date Convocation 22/03/2024</p> <p>Date Affichage 22/03/2024</p> <p>Nombre de Conseillers</p> <p>- en exercice 27 - présents 17 - procurations 06 - absents 04</p>	<p>Le Quatre Avril Deux Mille Vingt Quatre à 19 Heures 30, le Conseil Municipal de la Commune de l'île d'Yeu, dûment convoqué, s'est réuni salle du Conseil Municipal à la mairie.</p> <p>PRESENTS 17 : Carole CHARUAU, Anne-Claude CABILIC, Emmanuel MAILLARD, Judith LE RALLE, Michel BOURGERY, Isabelle CADOU, Laurent CHAUVET, Brigitte GIGOU, Michel BRUNEAU, Rémy BONNIN, Michel CHARUAU, Jean-Marie CAMBRELENG, Alice MARTIN, Sandrine TARAUD, Yannick RIVALIN, Patrice BERNARD et Dany HERBRETEAU</p> <p>PROCURATIONS 6 : Didier MARTIN, Corinne VERGNAUD LEBRIS, Sophie FERRY, Jérôme GEAY, Manuela AUGEREAU, et Line CHARUAU, qui ont donné respectivement procuration à Michel CHARUAU, Isabelle CADOU, Judith LE RALLE, Brigitte GIGOU, Sandrine TARAUD et Yannick RIVALIN</p> <p>ABSENTS 4 : Valérie AURIAUX, Didier Gustave MARTIN, Stéphane GILOT et Marie-Thérèse LEROY AUGEREAU</p> <p>SECRETAIRE : Rémy BONNIN</p>
---	--

59-Bilan des Acquisitions et cessions 2023

Rapporteur : Isabelle CADOU

Conformément aux articles L 2241.1 et 2241.2 du code général des collectivités territoriales, le bilan des acquisitions et cessions opérées sur le territoire d'une commune de plus de 2 000 habitants par celle-ci, ou par une personne publique ou privée agissant dans le cadre d'une convention fait l'objet, chaque année, d'une délibération du conseil municipal.

Le tableau ci-dessous illustre le bilan :

Opération	Nature du bien	Nom	Dossier	Ref.CAD		Montants	Porteur
				Entrée patri.	Sortie patri.		
Acquisition	Alignement	Consorts BESSEAU	Rue de la CITADELLE	AM 1545- 1547	-	1,00 €	Commune
Acquisition	Terrain nu	Cts RENAUD	Croix des Âmes	BL 981, 983, 1286 et 1294		220 000,00 €	Commune
Acquisition	Terrain nu	CHARUAU Pascale	Les ROSES	AD440		15 525,00 €	Commune
Acquisition	Alignement	SCI QUERCIA	Chemin de l'ALOUMOINE	AO 1473	-	1,00 €	Commune
Acquisition	Alignement	SCI CAMILLIMMO	Chemin de la ROCHE aux FRAS	CD 253		1,00 €	Commune
Acquisition	Maison	Cts GROISARD/Diocèses	Petit CHIRON	AM 116- 117- 118		830 000,00 €	Commune
Acquisition	Terrain nu	Frères de St Gabriel	Rue des CHÊNES VERTS	AM 805- 806p		200 000,00 €	Commune
Acquisition	Terrain nu	GROISARD Liliane	Pré LONG	BX307		3 008,00 €	Commune
Acquisition	Terrain nu	Cts BURGAUD	Les PETITS HÉROS	BZ 15		10 000,00 €	Commune
Acquisition	Terrain nu	BREMAND	Duguay Trouin	AN 150		11 175,00 €	Commune
Acquisition	Terrain nu	Cts POIRAUD	La BELLE POULE	AO 175		97 500,00 €	EPF
Acquisition	Terrain nu	Mme MOLLÉ	La BELLE POULE	AO 301		72 500,00 €	EPF
Bail	Bail	Conserverie NEPTUNE	Rue Neptune			- €	Commune
Bail	Bail	ROUSSEAU Sébastien	ZA			- €	Commune
Cession	Terrain nu	AUGEREAU	Ker PISSOT		BP 1222- 1225	112 411,92 €	Commune
Cession	Terrain nu	MEYNIAL	La MEULE		CB 467	7 200,00 €	Commune
Cession	Terrain nu	ARCHAMBEAU Sophie	DP - CHARGIROU		CS 262	8 500,00 €	Commune
Echange	Terrain nu	Vandermarcq	Echange terrain Vieilles	E 880- 887- 888- 3943- 3945	E 3947- 3939	39,00 €	Commune
Echange	Terrain nu	DAUGER Jean- Marie	Clémenceau (pôle solidarité)	AO 1363		1,00 €	Commune
Echange	Terrain nu	TURBE Dominique	Clémenceau (pôle solidarité)	AO 1356- 1442		1,00 €	Commune
Echange	Terrain nu	TARAUD Jocelyne	Contournement	AK 660- 798	AK 795	- €	Commune

Sur proposition du rapporteur et après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, à l'unanimité des suffrages exprimés :

VOTANTS : 23 Abstentions : 4 : Patrice BERNARD, Yannick RIVALIN, Dany HERBRETEAU et Line CHARUAU **Pour : 19**

- ♦ **APPROUVE** le bilan des acquisitions et cessions opérées par la Commune et l'Etablissement Public Foncier (EPF) en cette année 2023 et il sera annexé au CFU correspondant.

Fait et délibéré les jours, mois et an que dessus

Pour extrait conforme

La maire,

Carole CHARUAU