



MAIRIE DE  
**L'ILE D'YEU**

DÉLIBÉRATIONS  
DU CONSEIL MUNICIPAL

Envoyé en préfecture le 24/05/2024

Reçu en préfecture le 24/05/2024

Publié le

ID : 085-218501138-20240522-DELNN2405115-DE



**Séance du : 22 mai 2024**

**Numéro de la délibération : DEL/NN/24/05/115**

**Date Convocation**  
15/05/2024

**Date Affichage**  
15/05/2024

**Nombre de Conseillers**

- en exercice	<b>27</b>
- présents	<b>18</b>
- procurations	<b>04</b>
- absents	<b>05</b>

Le Vingt Deux Mai Deux Mille Vingt Quatre à 20 Heures 00, le Conseil Municipal de la Commune de l'Île d'Yeu, dûment convoqué, s'est réuni salle du Conseil Municipal à la mairie.

**PRESENTS 18 :** Carole CHARUAU, Emmanuel MAILLARD, Judith LE RALLE, Michel BOURGERY, Isabelle CADOU, Laurent CHAUVET, Brigitte GIGOU, Michel BRUNEAU, Valérie AURIAUX, Rémy BONNIN, Michel CHARUAU, Didier MARTIN, Alice MARTIN, Corinne VERGNAUD LEBRIS, Manuela AUGEREAU, Patrice BERNARD, Line CHARUAU et Dany HERBRETEAU

**PROCURATIONS 4 :** Anne-Claude CABILIC, Sandrine TARAUD, Marie-Thérèse LEROY AUGEREAU et Yannick RIVALIN qui ont donné respectivement procuration à Isabelle CADOU, Judith LE RALLE, Line CHARUAU et Patrice BERNARD

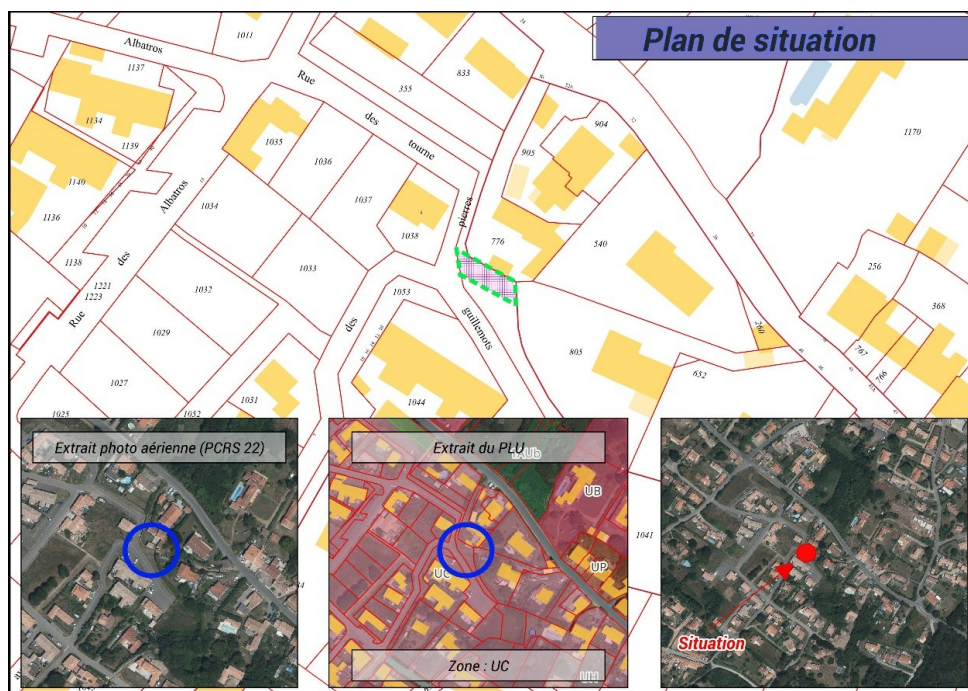
**ABSENTS 5 :** Jean-Marie CAMBRELENG, Didier Gustave MARTIN, Stéphane GILOT, Sophie FERRY et Jérôme GEAY

**SECRETAIRE :** Rémy BONNIN

## 115-ETABLISSEMENT D'UNE SERVITUDE DE PASSAGE - IMPASSE DES GUILLEMOTS (KER PISSOT)

**Rapporteur : Isabelle CADOU**

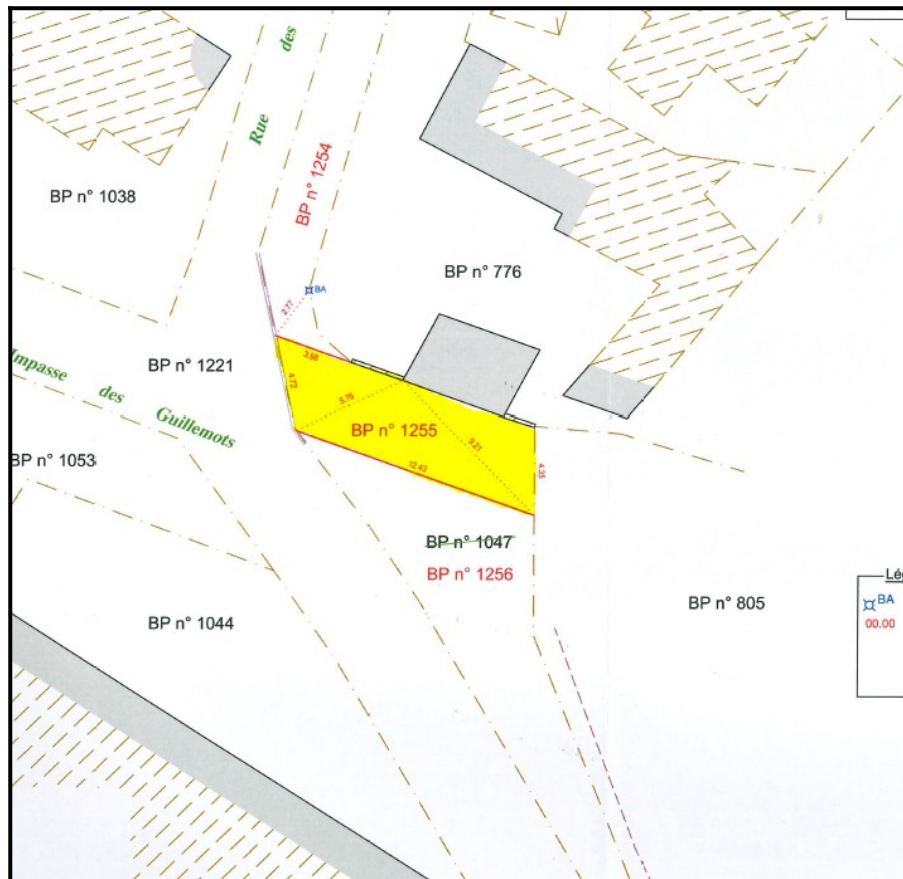
La Commune de l'Île d'Yeu est propriétaire de la parcelle cadastrée 113 BP 1255 située *Impasse des GUILLEMOTS (lotissement de Ker PISSOT)*.



***Plan de situation***

M. et Mme BENETEAU (parcelle BP 805) ont sollicité la Commune pour se voir accorder une servitude afin de pouvoir desservir leur parcelle.

Cette servitude s'établit sur la parcelle suivante : 113 BP 1255.



### **Document d'arpentage du géomètre**

Cette servitude s'établira sur l'emprise référencée sur les plans précédents.

**Considérant** que plusieurs servitudes à usage de passage et/ou de canalisations ont déjà été consenties sur le territoire communal,

**Considérant** l'avis favorable de la Commission Foncier en date du 21 juillet 2022 ;

**Sur proposition du rapporteur et après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, à l'unanimité :**

- ♦ **AUTORISE** au profit de la parcelle cadastrée 113 BP 805 (M. et Mme BENETEAU) la servitude tous usages sur la parcelle 113 BP 1255 ;
- ♦ **FIXE** le montant de cette servitude d'accès à 5 000 € (*Les frais inhérents à l'acte, seront pris en charge par les acquéreurs*) ;
- ♦ **AUTORISE** Madame la Maire ou son représentant à signer l'acte à intervenir et toutes pièces utiles à l'exécution de la présente décision.

Fait et délibéré les jours, mois et an que dessus

Pour extrait conforme

La maire,  
Carole CHARUAU