



DEC/MT/25/01/13

DECISION DU MAIRE

Par délégation du Conseil Municipal
(Article 2122-22 du Code Général des Collectivités Territoriales)
En application de la délibération du 18 octobre 2023

La Maire de la Commune de l'Île d'Yeu

Considérant la délibération du 18 octobre 2023 donnant délégation au Maire pour décider des prix de location des logements communaux en fonction du marché immobilier des secteurs concernés,

DECIDE

Cette décision remplace les décisions n° 24/12/100 en date du 06/12/2024 et n°24/12/100M en date du 30/12/2024.

- **DE FIXER** à partir du 1^{er} janvier 2025, les tarifs des logements administratifs et temporaires comme ci-après (page suivante) :

LOGEMENTS ADMINISTRATIFS ET TEMPORAIRES Loyers charges comprises (eau, électricité, redevance incitative)	2023	2024	2025
Studio Presbytère St Sauveur n°3,4,5,6,7,8,9			
Calcul à la nuitée/pers/charges comprises	24,45 €	25,31 €	26,13 €
Calcul au mois/pers (logement en colocation)	186,48 €	193,01 €	199,30 €
Calcul au mois (logement seul/entier)	381,25 €	394,59 €	407,45 €
Studio résidence Calypso			
Calcul à la nuitée/pers.	24,45 €	25,31 €	26,13 €
Calcul au mois (logement seul/entier)	381,25 €	394,59 €	407,45 €
Logement 15, impasse du Puits Raimond - 1 chambre			
Calcul à la nuitée/pers.	24,45 €	25,31 €	26,13 €
Calcul au mois/pers (logement en colocation)	186,48 €	193,01 €	199,30 €
Calcul au mois (logement seul/entier)	381,25 €	394,59 €	407,45 €
Logement LEBIM, 24 rue des Naufrageurs - 2 chambres			
Calcul à la nuitée/pers	24,45 €	25,31 €	26,13 €
Calcul au mois/pers (logement en colocation)	186,48 €	193,01 €	199,30 €
Logement 20 quai de la Chapelle (poste) - 3 chambres			
Calcul à la nuitée/pers	24,45 €	25,31 €	26,13 €
Calcul au mois/pers (logement en colocations)	269,36 €	278,79 €	287,87 €
Calcul au mois (logement seul/entier)	725,20 €	750,58 €	775,03 €
Logement 22 quai de la Chapelle (trésor public) - 3 chambres			
Calcul à la nuitée/pers	24,45 €	25,31 €	26,13 €
Calcul au mois/pers (logement en colocations)	269,36 €	278,79 €	287,87 €
Calcul au mois (logement seul/entier)	725,20 €	750,58 €	775,03 €
Logement ancienne poste rue du Coin du Chat - 3 chambres			
Calcul à la nuitée/pers	24,45 €	25,31 €	26,13 €
Calcul au mois/pers (logement en colocations)	269,36 €	278,79 €	287,87 €
Calcul au mois (logement seul/entier)	725,20 €	750,58 €	775,03 €
Logement 4, rue du Gouverneur - 4 chambres			
Calcul à la nuitée/pers	24,45 €	25,31 €	26,13 €
Calcul au mois (logement en colocation)	269,36 €	278,79 €	287,87 €
Logement les Patagos rue du Docteur Viaud Grand Marais - 14 couchages			
Calcul à la nuitée/pers	24,45 €	25,31 €	26,13 €
Calcul au mois/pers (logement en colocation)	217,56 €	250,00 €	258,15 €
Caution trousseau de clés/pers et pour la durée du contrat	51,80 €	54,00 €	56,00 €
Caution pour réfrigérateur à compartiment individuel		60,00 €	62,00 €
CAUTION			
Caution pour tous types de contrats	1 mois de loyer	1 mois de loyer	1 mois de loyer

Il sera rendu compte de la présente décision au prochain conseil municipal.

Fait à l'Île d'Yeu, le 31 janvier 2025

La Maire,
Carole CHARUAU

