

FORT PIERRE LEVEE

*Travaux d'étanchéité et mise en
sécurité du pavillon central*

Dossier de Consultation des Entreprises

Maîtrise d'ouvrage

Commune de l'Ile d'Yeu

11 Quai de la Mairie
85350 - L'ILE D'YEU

Maîtrise d'oeuvre



ARCHITECTURE PATRIMOINE

denis BOULLANGER
delphine GRAMAGLIA
philippe LEBLANC

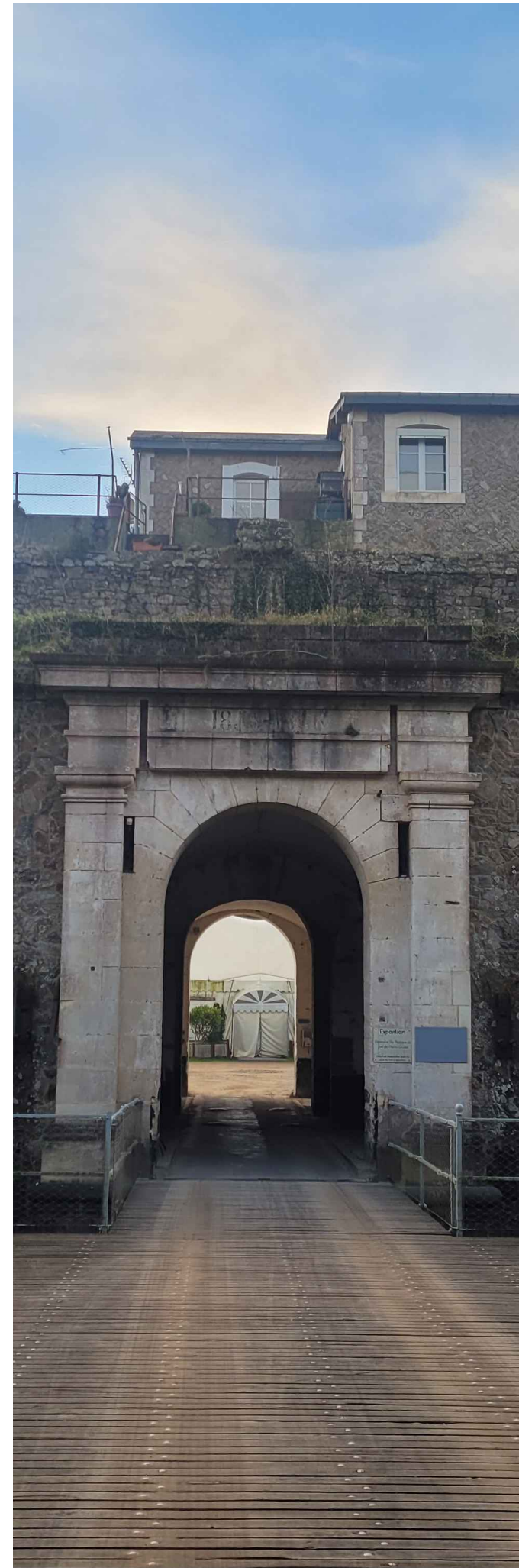
architectes du patrimoine - dplg

60 rue Hoche 33200 BORDEAUX
05 56 08 50 35 - contact@architecturepatrimoine.fr
www.architecturepatrimoine.fr

G 770

Septembre 2025

PRO



FORT PIERRE LEVEE

*Travaux d'étanchéité et mise en
sécurité du pavillon central*

*Pièces graphiques
ETAT DES LIEUX*

Maîtrise d'ouvrage

Commune de l'Ile d'Yeu

11 Quai de la Mairie
85350 - L'ILE D'YEU

Maîtrise d'oeuvre



ARCHITECTURE PATRIMOINE

denis BOULLANGER
delphine GRAMAGLIA
philippe LEBLANC

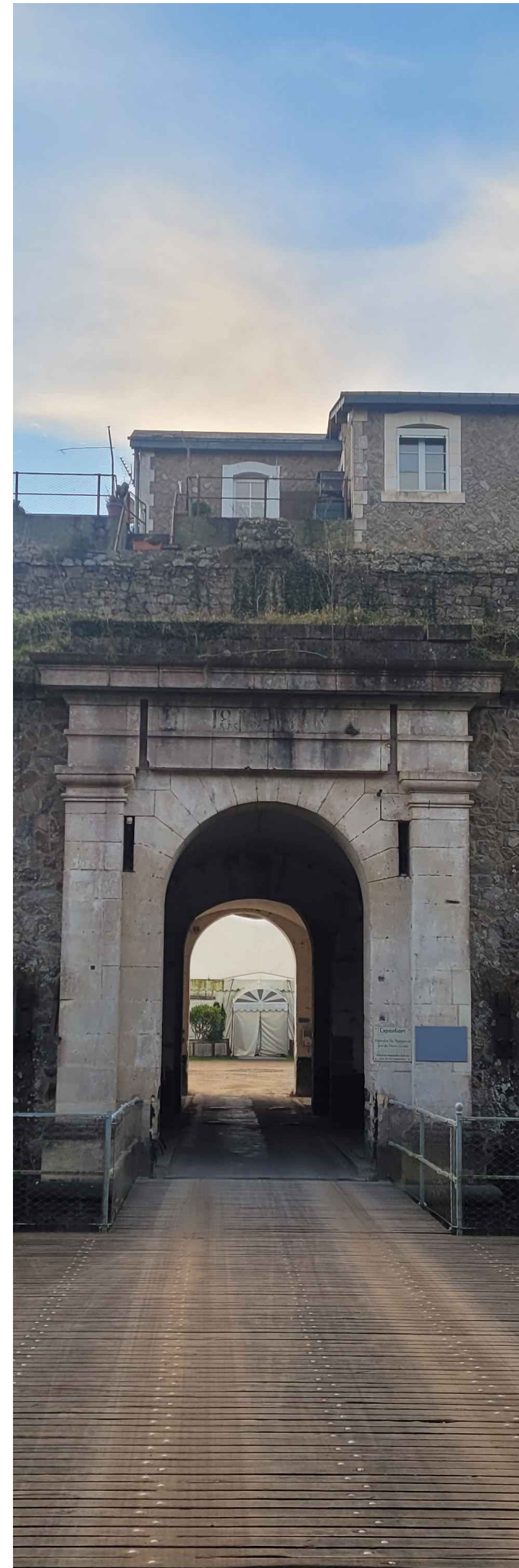
architectes du patrimoine - dplg

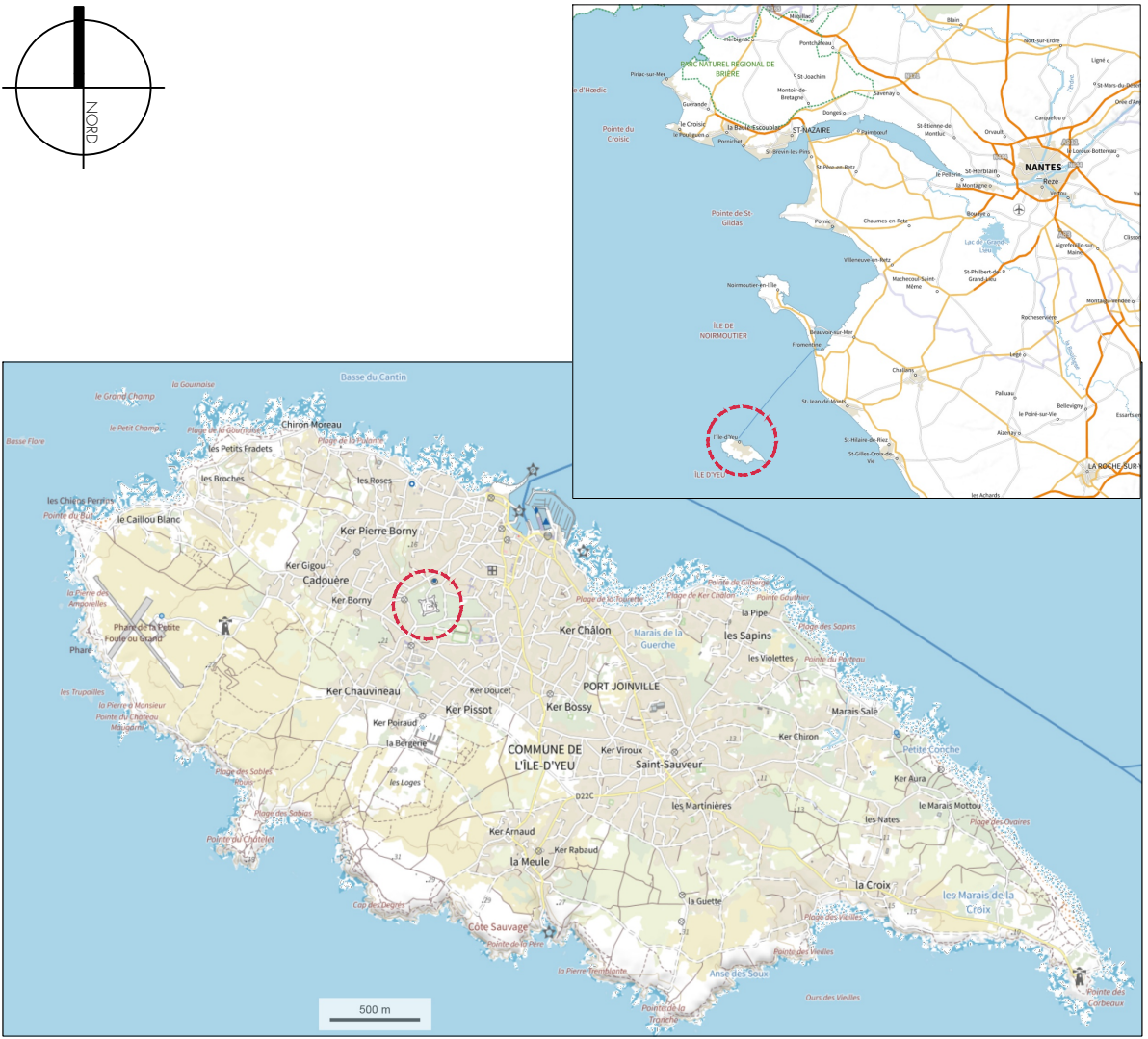
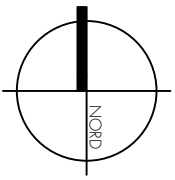
60 rue Hoche 33200 BORDEAUX
05 56 08 50 35 - contact@architecturepatrimoine.fr
www.architecturepatrimoine.fr

G 770

Septembre 2025

PRO

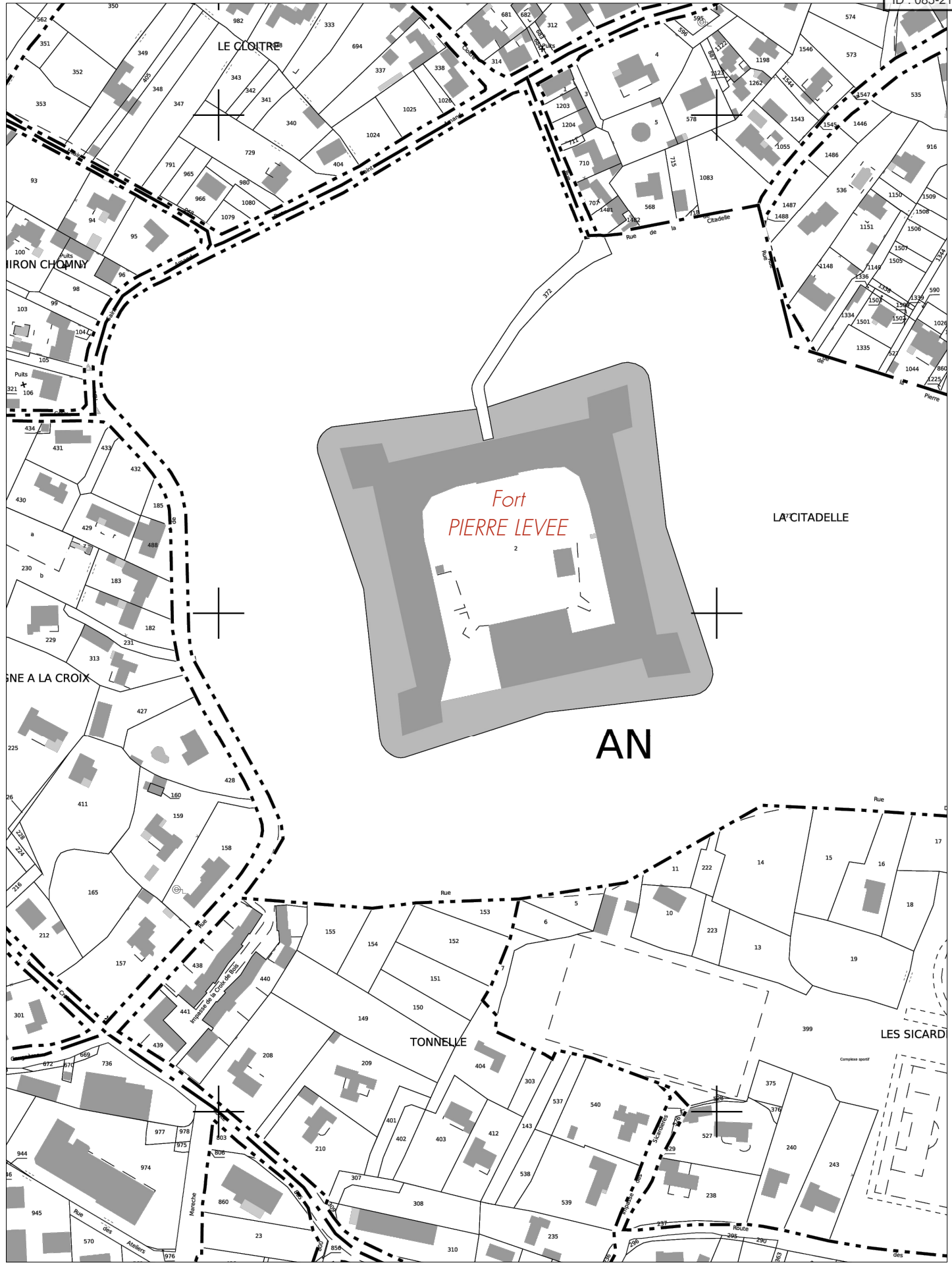




Plan de situation



Vue aérienne



Extrait cadastral - Ech 1/2 500ème

**FORT
PIERRE LEVEE**
*Travaux d'étanchéité
et mise en sécurité du
pavillon central*

Dossier de Consultation
des Entreprises

Commune de
l'Ile d'Yeu
11 Quai de la Mairie
85350 - L'ILE D'YEU

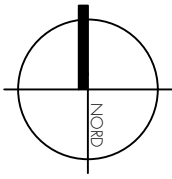
ARCHITECTURE PATRIMOINE
 denis BOULLANGER
 delphine GRAMAGLIA
 philippe LEBLANC
 architectes du patrimoine - dplg
 60 rue Hoche 33200 BORDEAUX
 05 56 08 50 35 - contact@architecturepatrimoine.fr
 www.architecturepatrimoine.fr

ETAT DES LIEUX

Plan de Situation

G 770
 Septembre 2025
 PRO
 1/2500

Ces plans ne sont pas des plans d'exécution. Ils sont exclusivement destinés à obtenir des autorisations administratives de construire. Les côtes portées sur les plans sont indicatives et l'entreprise adjudicataire est tenue



**FORT
PIERRE LEVEE**
*Travaux d'étanchéité
et mise en sécurité du
pavillon central*

Dossier de Consultation
des Entreprises

Commune de
l'île d'Yeu
11 Quai de la Mairie
85350 - L'ILE D'YEU

ARCHITECTURE PATRIMOINE
 denis BOULLANGER
 delphine GRAMAGLIA
 philippe LEBLANC
 architectes du patrimoine - dplg
 60 rue Hoche 33200 BORDEAUX
 05 56 08 50 35 - contact@architecturepatrimoine.fr
 www.architecturepatrimoine.fr

ETAT DES LIEUX

Plan de Masse

G 770
 Septembre 2025
 PRO
 1/2000

1.2

Ces plans ne sont pas des plans d'exécution. Ils sont exclusivement destinés à obtenir des autorisations administratives de construire. Les côtes portées sur les plans sont indicatives et l'entreprise adjudicataire est tenue

**FORT
PIERRE LEVEE**

*Travaux d'étanchéité
et mise en sécurité du
pavillon central*

Dossier de Consultation
des Entreprises

Commune de
l'île d'Yeu
11 Quai de la Mairie
85350 - L'ILE D'YEU



ARCHITECTURE PATRIMOINE
 denis BOULLANGER
 delphine GRAMAGLIA
 philippe LEBLANC
 architectes du patrimoine - dplg
 60 rue Hoche 33200 BORDEAUX
 05 56 08 50 35 - contact@architecturepatrimoine.fr
 www.architecturepatrimoine.fr

ETAT DES LIEUX

Plan du talus

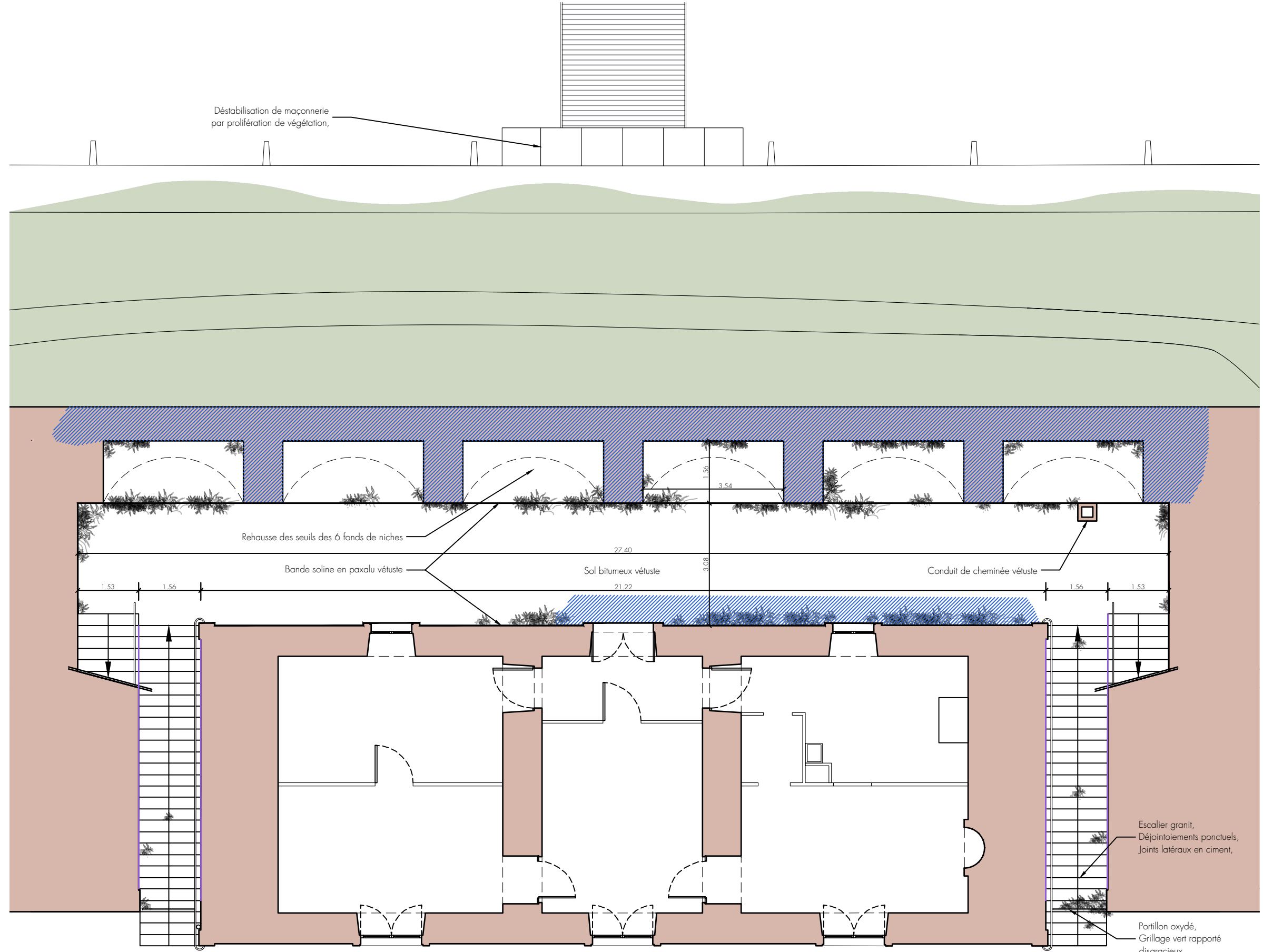
G 770

Septembre 2025

PRO

1/100

1.4



Déstabilisation de maçonnerie
par prolifération de végétation,

Rehausse des seuils des 6 fonds de niches

Bande soline en paxalu vétuste







Sol bitumeux vétuste

Conduit de cheminée vétuste

Escalier granit,
Déjointements ponctuels,
Joints latéraux en ciment,

Portillon oxydé,
Grillage vert rapporté
disgracieux,

LEGENDE

-  Ragréage, joint ciment, joint grossier
-  Salissure généralisée
-  Infiltration d'eau
-  Déjointoiement
-  Végétation
-  Casses / fissures

Ces plans ne sont pas des plans d'exécution. Ils sont exclusivement destinés à obtenir des autorisations administratives de construire. Les côtes portées sur les plans sont indicatives et l'entreprise adjudicataire est tenue

FORT
 PIERRE LEVEE

Travaux d'étanchéité
 et mise en sécurité du
 pavillon central

Dossier de Consultation
 des Entreprises

Commune de
 l'île d'Yeu
 11 Quai de la Mairie
 85350 - L'ILE D'YEU



denis BOULLANGER
 delphine GRAMAGLIA
 philippe LEBLANC

architectes du patrimoine - dplg
 60 rue Hoche 33200 BORDEAUX
 05 56 08 50 35 - contact@architecturepatrimoine.fr
 www.architecturepatrimoine.fr

ETAT DES LIEUX

Plan du logement
 du gardien

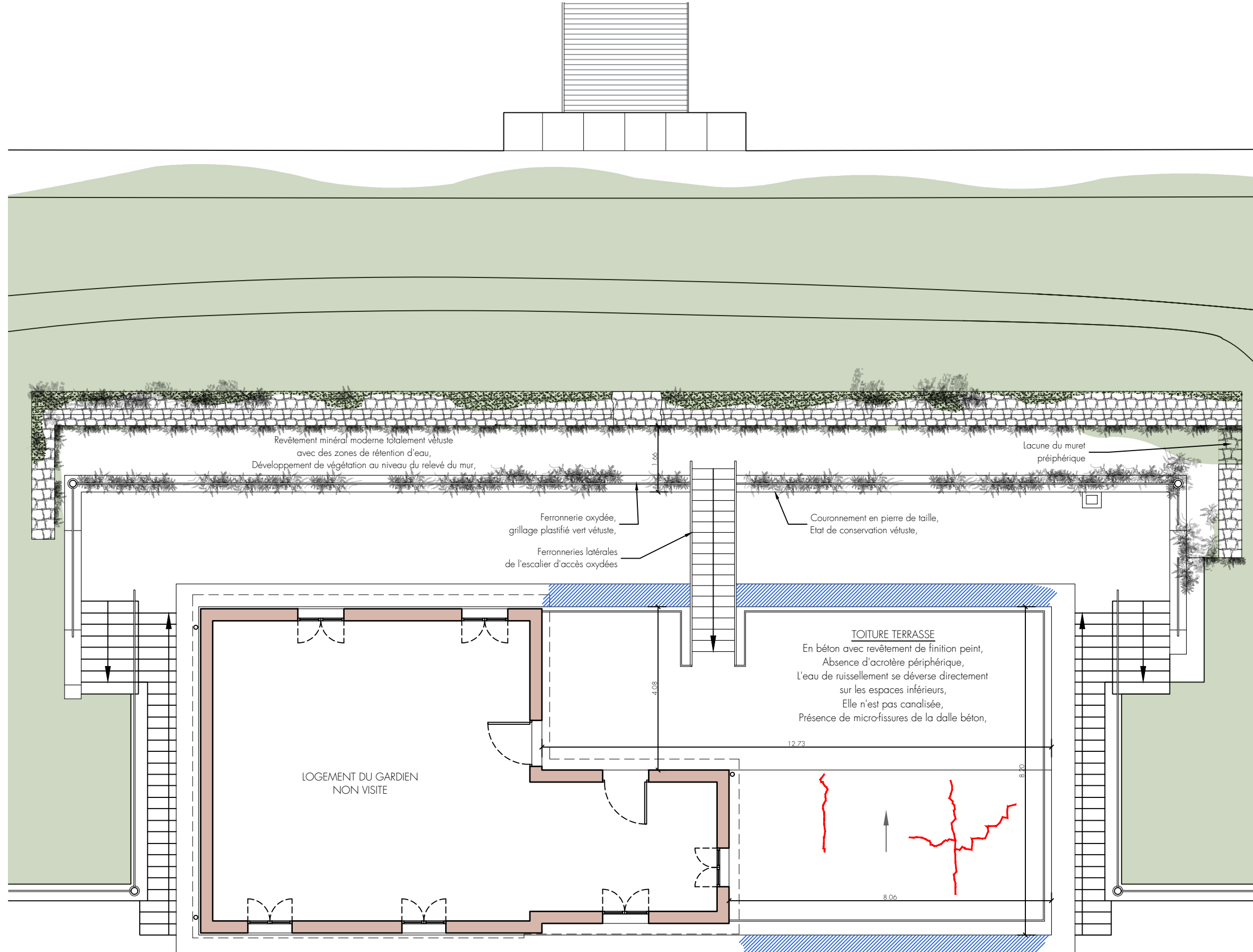
G 770

Septembre 2025

PRO

1/100

1.5



LEGENDE

- Ragréage, joint ciment, joint grossier
- Salissure généralisée
- Infiltration d'eau
- Déjointoiement
- Végétation
- Casses / fissures

Ces plans ne sont pas des plans d'exécution. Ils sont exclusivement destinés à obtenir des autorisations administratives de construire. Les cotes portées sur les plans sont indicatives et l'entreprise adjudicataire est tenue

FORT
 PIERRE LEVEE

Travaux d'étanchéité
 et mise en sécurité du
 pavillon central

Dossier de Consultation
 des Entreprises

Commune de
 l'île d'Yeu
 11 Quai de la Mairie
 85350 - L'ILE D'YEU



denis BOULLANGER
 delphine GRAMAGLIA
 philippe LEBLANC
 architectes du patrimoine - dplg
 60 rue Hoche 33200 BORDEAUX
 05 56 08 50 35 - contact@architecturepatrimoine.fr
 www.architecturepatrimoine.fr

ETAT DES LIEUX

Plan de toiture

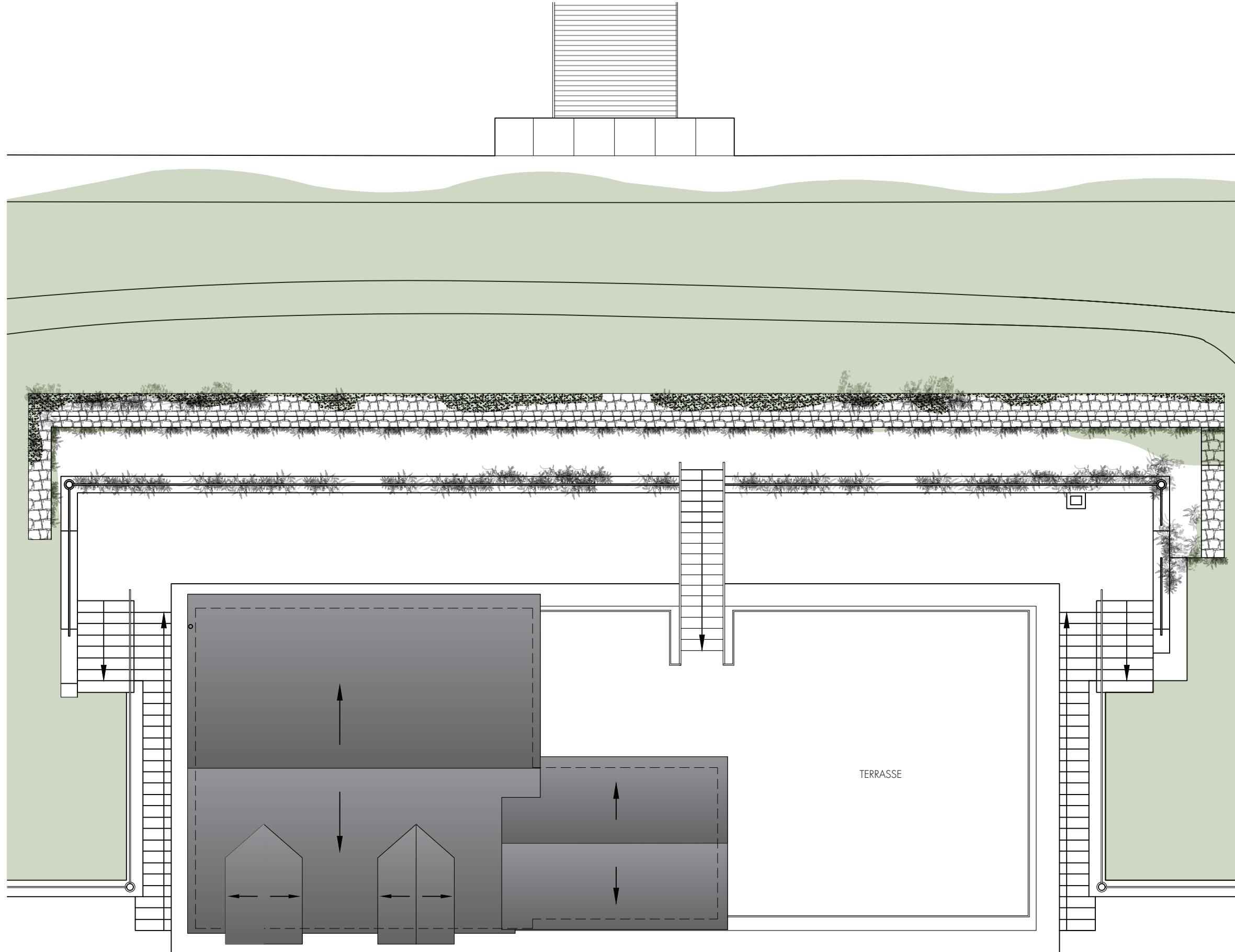
G 770

Septembre 2025







PRO

1/100

1.6



LEGENDE

-  Ragréage, joint ciment, joint grossier
-  Salissure généralisée
-  Infiltration d'eau
-  Déjointoiement
-  Végétation
-  Casses / fissures

Ces plans ne sont pas des plans d'exécution. Ils sont exclusivement destinés à obtenir des autorisations administratives de construire. Les côtes portées sur les plans sont indicatives et l'entreprise adjudicataire est tenue

Envoyé en préfecture le 21/09/2025
 Reçu en préfecture le 21/09/2025
 Publié le
 ID : 085-21850138-20250916-DEL2509170-DE

S'LO
 LE DIVEU

**FORT
 PIERRE LEVEE**

*Travaux d'étanchéité
 et mise en sécurité du
 pavillon central*

LEGENDE

- Ragréage joint gr.
- Salissure généralisée
- Infiltration d'eau
- Déjointoiement
- Végétation
- Casses / fissures

Dossier de Consultation
 des Entreprises

Commune de
 l'île d'Yeu
 11 Quai de la Mairie
 85350 - L'ILE D'YEU

...A
 ARCHITECTURE PATRIMOINE

denis BOULLANGER
 delphine GRAMAGLIA
 philippe LEBLANC

architectes du patrimoine - dplg
 60 rue Hoche 33200 BORDEAUX
 05 56 08 50 35 - contact@architecturepatrimoine.fr
 www.architecturepatrimoine.fr

ETAT DES LIEUX

Élévation
 extérieure

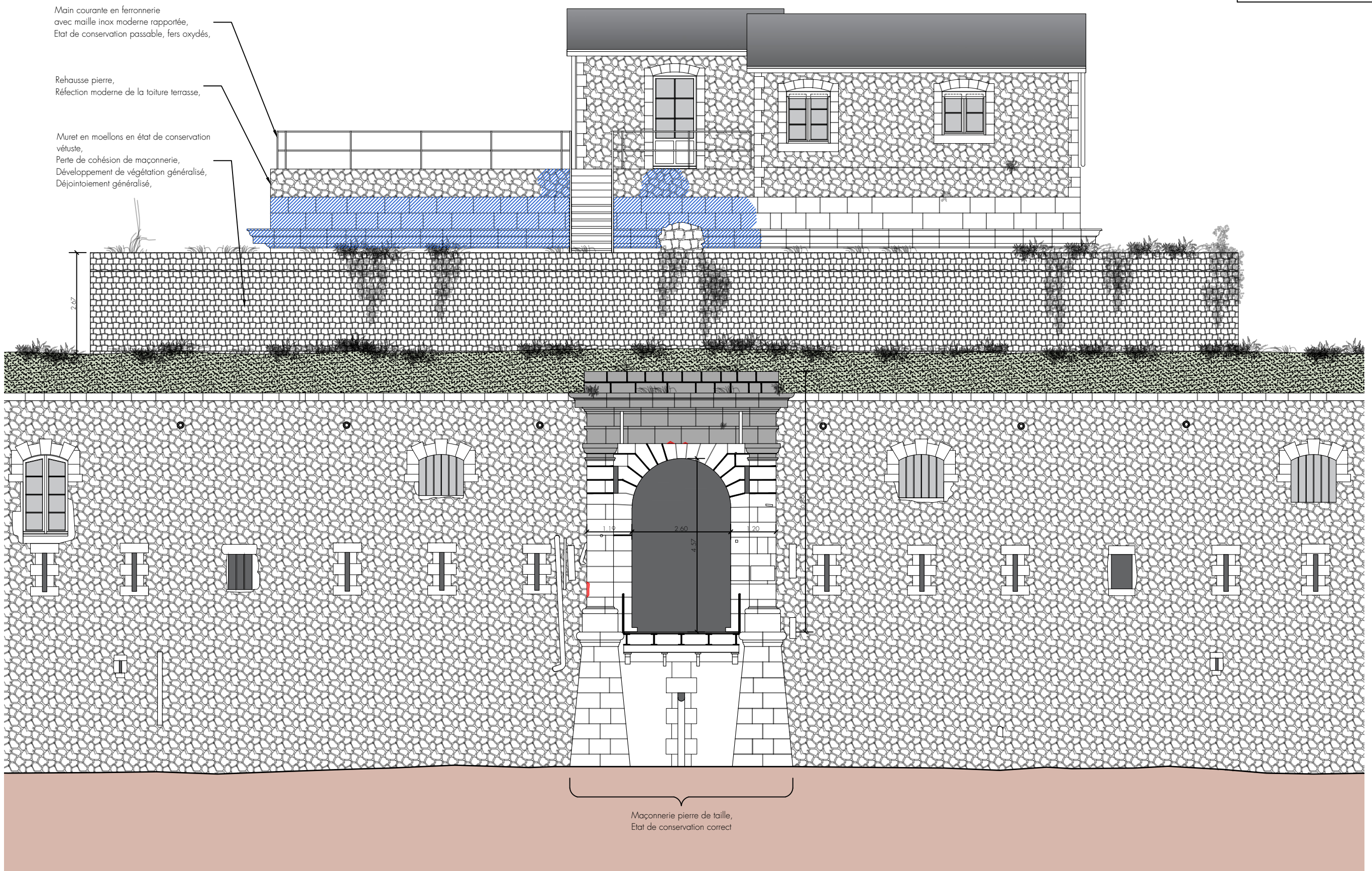
G 770

Septembre 2025

PRO

1/100

1.7



Ces plans ne sont pas des plans d'exécution. Ils sont exclusivement destinés à obtenir des autorisations administratives de construire. Les cotes portées sur les plans sont indicatives et l'entreprise adjudicataire est tenue

Envoyé en préfecture le 21/09/2025
 Reçu en préfecture le 21/09/2025
 Publié le
 ID : 085-21850138-20250916-DEL2509170-DE

S²LOW
 LES ARCHITECTES DU PATRIMOINE

**FORT
 PIERRE LEVEE**

*Travaux d'étanchéité
 et mise en sécurité du
 pavillon central*

Dossier de Consultation
 des Entreprises

Commune de
 l'île d'Yeu
 11 Quai de la Mairie
 85350 - L'ILE D'YEU

ARCHITECTURE PATRIMOINE
 denis BOULLANGER
 delphine GRAMAGLIA
 philippe LEBLANC
 architectes du patrimoine - dplg
 60 rue Hoche 33200 BORDEAUX
 05 56 08 50 35 - contact@architecturepatrimoine.fr
 www.architecturepatrimoine.fr

ETAT DES LIEUX

**Élévation
 intérieure Sud**

G 770







Septembre 2025

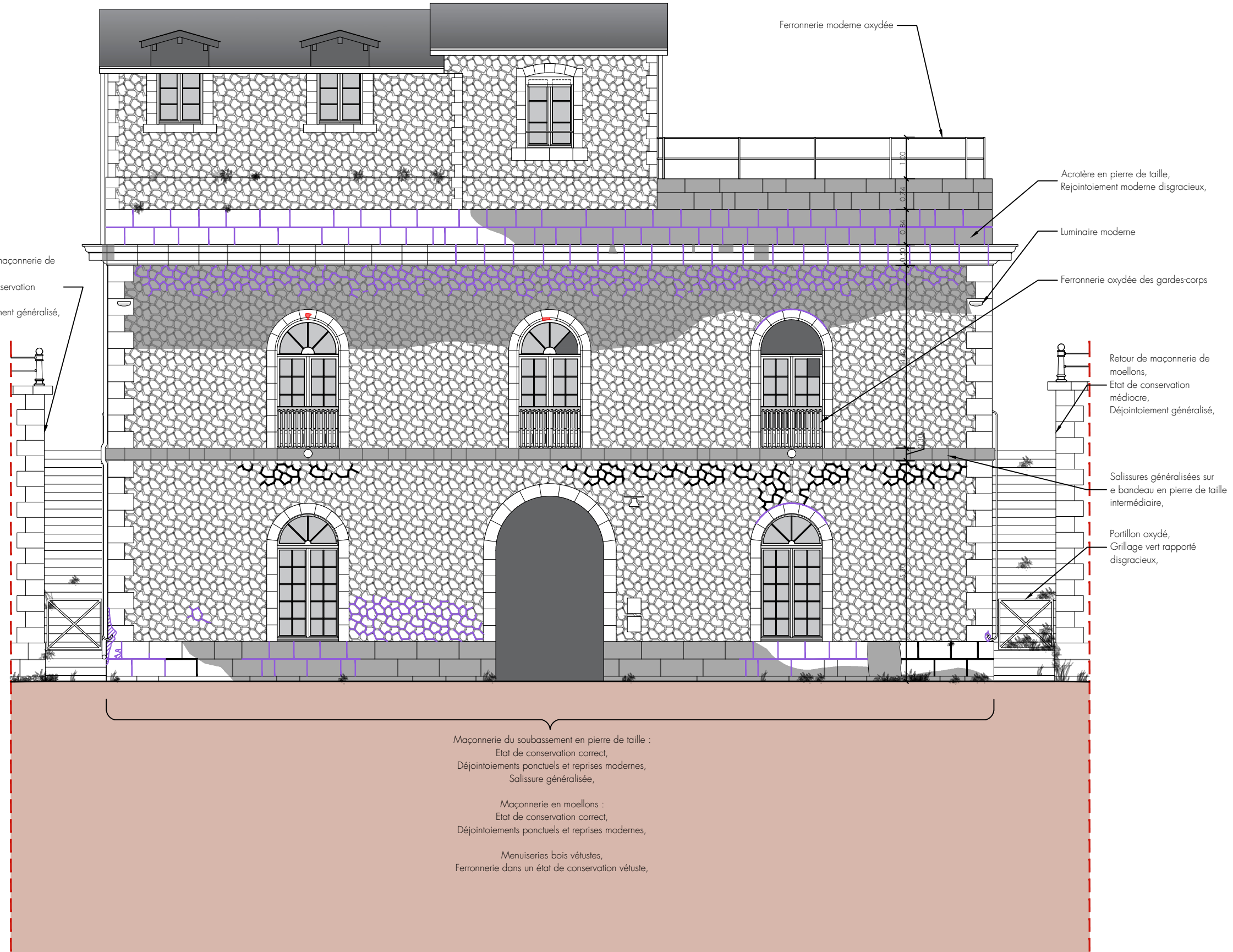
PRO

1/100

1.8

LEGENDE

-  Ragréage joint gris
-  Salissure généralisée
-  Infiltration d'eau
-  Déjointoiement
-  Végétation
-  Casses / fissures



Retour de maçonnerie de
 moellons,
 Etat de conservation
 médiocre,
 Déjointoiement généralisé,

Ferronnerie moderne oxydée

Acrotère en pierre de taille,
 Rejointoiement moderne disgracieux,

Luminaire moderne

Ferronnerie oxydée des gardes-corps

Retour de maçonnerie de
 moellons,
 Etat de conservation
 médiocre,
 Déjointoiement généralisé,

Salissures généralisées sur
 le bandeau en pierre de taille
 intermédiaire,

Portillon oxydé,
 Grillage vert rapporté
 disgracieux,

Maçonnerie du soubassement en pierre de taille :
 Etat de conservation correct,
 Déjointoiements ponctuels et reprises modernes,
 Salissure généralisée,

Maçonnerie en moellons :
 Etat de conservation correct,
 Déjointoiements ponctuels et reprises modernes,

Menuiseries bois vétustes,
 Ferronnerie dans un état de conservation vétuste,

Ces plans ne sont pas des plans d'exécution. Ils sont exclusivement destinés à obtenir des autorisations administratives de construire. Les cotes portées sur les plans sont indicatives et l'entreprise adjudicataire est tenue

Envoyé en préfecture le 21/09/2025
 Reçu en préfecture le 21/09/2025
 Publié le
 ID : 085-21850138-20250916-DEL2509170-DE

S'LO
 Les
L'ILE D'YEU

**FORT
 PIERRE LEVEE**

*Travaux d'étanchéité
 et mise en sécurité du
 pavillon central*

Ces plans ne sont pas des plans d'exécution. Ils sont exclusivement destinés à obtenir des autorisations administratives de construire. Les côtes portées sur les plans sont indicatives et l'entreprise adjudicataire est tenue de construire.

Dossier de Consultation
 des Entreprises

Commune de
 l'île d'Yeu
 11 Quai de la Mairie
 85350 - L'ILE D'YEU



ARCHITECTURE PATRIMOINE

denis BOULLANGER
 delphine GRAMAGLIA
 philippe LEBLANC

architectes du patrimoine - dplg

60 rue Hoche 33200 BORDEAUX
 05 56 08 50 35 - contact@architecturepatrimoine.fr
 www.architecturepatrimoine.fr

ETAT DES LIEUX

Élévation
 intérieure Est

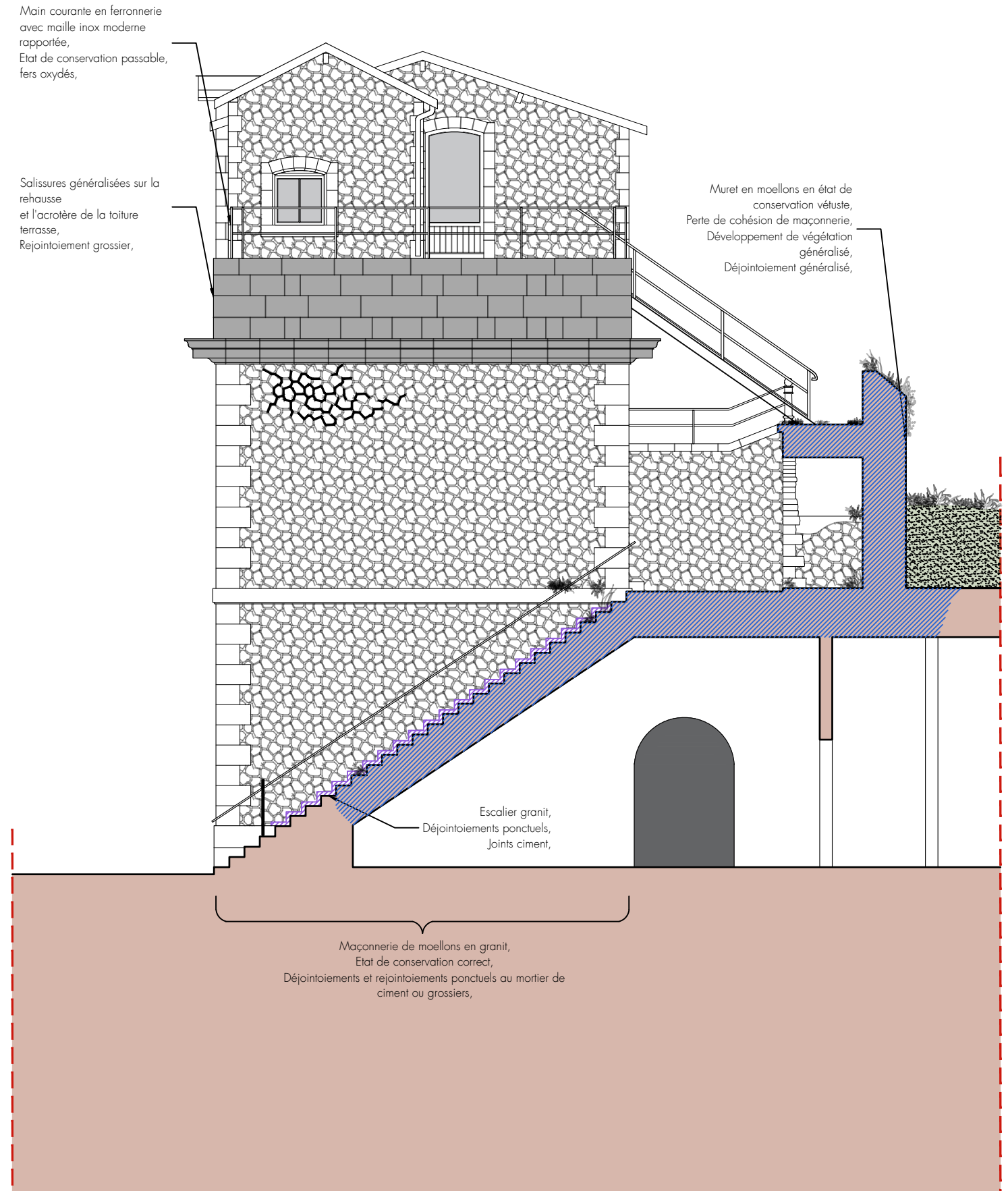
G 770

Septembre 2025

PRO

1/100

1.9



Main courante en ferronnerie
 avec maille inox moderne
 rapportée,
 Etat de conservation passable,
 fers oxydés,

Salissures généralisées sur la
 rehausse
 et l'acrotère de la toiture
 terrasse,
 Rejointoiement grossier,

Muret en moellons en état de
 conservation vétuste,
 Perte de cohésion de maçonnerie,
 Développement de végétation
 généralisé,
 Déjointoiement généralisé,

Escalier granit,
 Déjointoiements ponctuels,
 Joints ciment,

Maçonnerie de moellons en granit,
 Etat de conservation correct,
 Déjointoiements et rejointoiements ponctuels au mortier de
 ciment ou grossiers,

LEGENDE

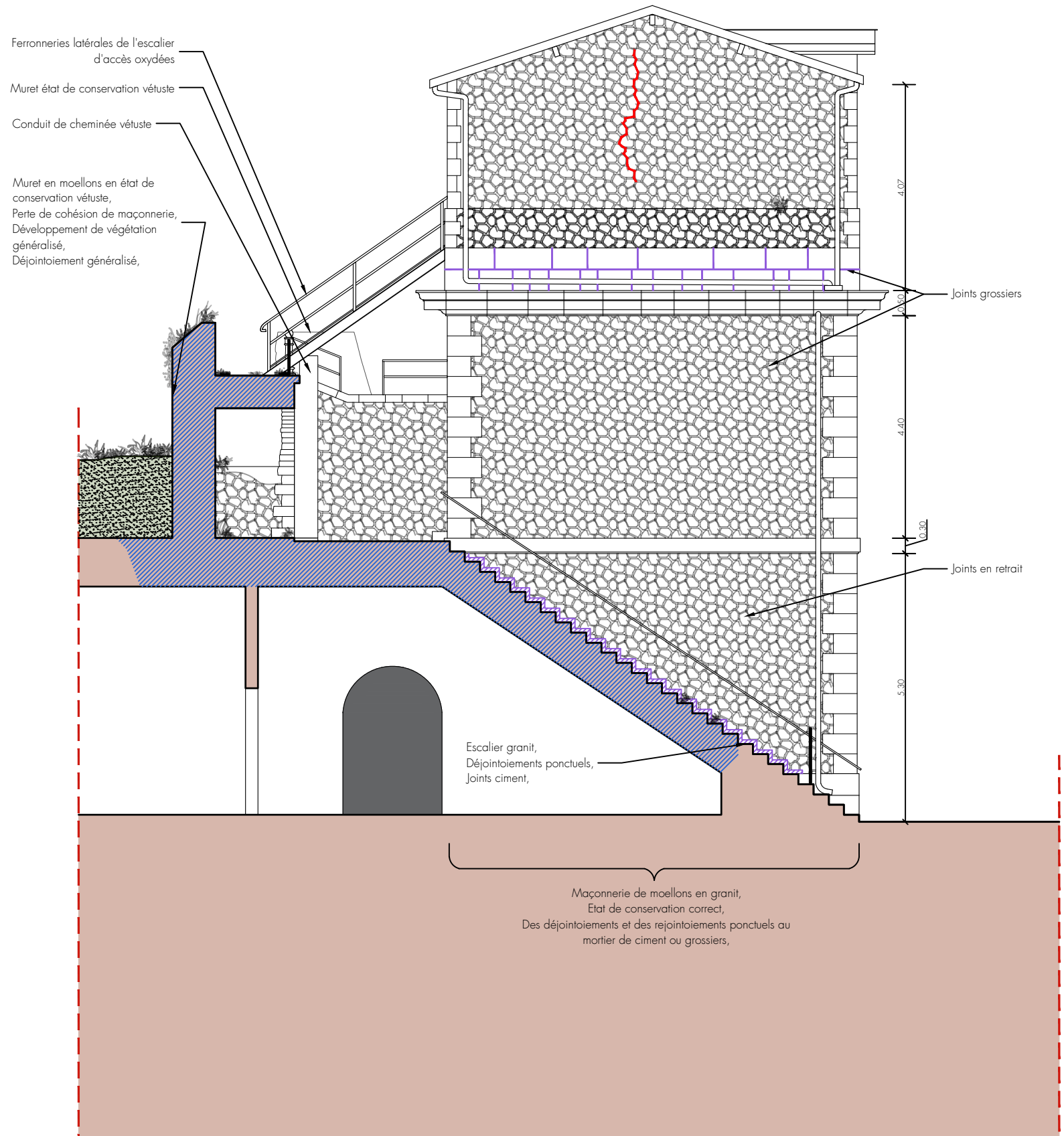
- Ragréage joint ciment
- Salissure généralisée
- Infiltration d'eau
- Déjointoiement
- Végétation
- Casses / fissures

Envoyé en préfecture le 21/09/2025
 Reçu en préfecture le 21/09/2025
 Publié le
 ID : 085-21850138-20250916-DEL2509170-DE

S²LO
 L'ILE D'YEU

FORT
 PIERRE LEVEE

Travaux d'étanchéité
 et mise en sécurité du
 pavillon central



Dossier de Consultation
 des Entreprises

Commune de
 l'île d'Yeu
 11 Quai de la Mairie
 85350 - L'ILE D'YEU

ARCHITECTURE PATRIMOINE

denis BOULLANGER
 delphine GRAMAGLIA
 philippe LEBLANC

architectes du patrimoine - dplg

60 rue Hoche 33200 BORDEAUX
 05 56 08 50 35 - contact@architecturepatrimoine.fr
 www.architecturepatrimoine.fr

ETAT DES LIEUX

Elévation
 intérieure Ouest

G 770

Septembre 2025

PRO

1/100

1.10

Ces plans ne sont pas des plans d'exécution. Ils sont exclusivement destinés à obtenir des autorisations administratives de construire. Les cotes portées sur les plans sont indicatives et l'entreprise adjudicataire est tenue

Envoyé en préfecture le 21/09/2025
 Reçu en préfecture le 21/09/2025
 Publié le
 ID : 085-21850138-20250916-DEL2509170-DE

S²LOW
 L'ILE D'YEU

**FORT
 PIERRE LEVEE**

*Travaux d'étanchéité
 et mise en sécurité du
 pavillon central*

Dossier de Consultation
 des Entreprises

Commune de
 l'île d'Yeu
 11 Quai de la Mairie
 85350 - L'ILE D'YEU

...A
ARCHITECTURE PATRIMOINE

denis BOULLANGER
 delphine GRAMAGLIA
 philippe LEBLANC

architectes du patrimoine - dplg
 60 rue Hoche 33200 BORDEAUX
 05 56 08 50 35 - contact@architecturepatrimoine.fr
 www.architecturepatrimoine.fr

ETAT DES LIEUX

Coupe
 longitudinale

G 770

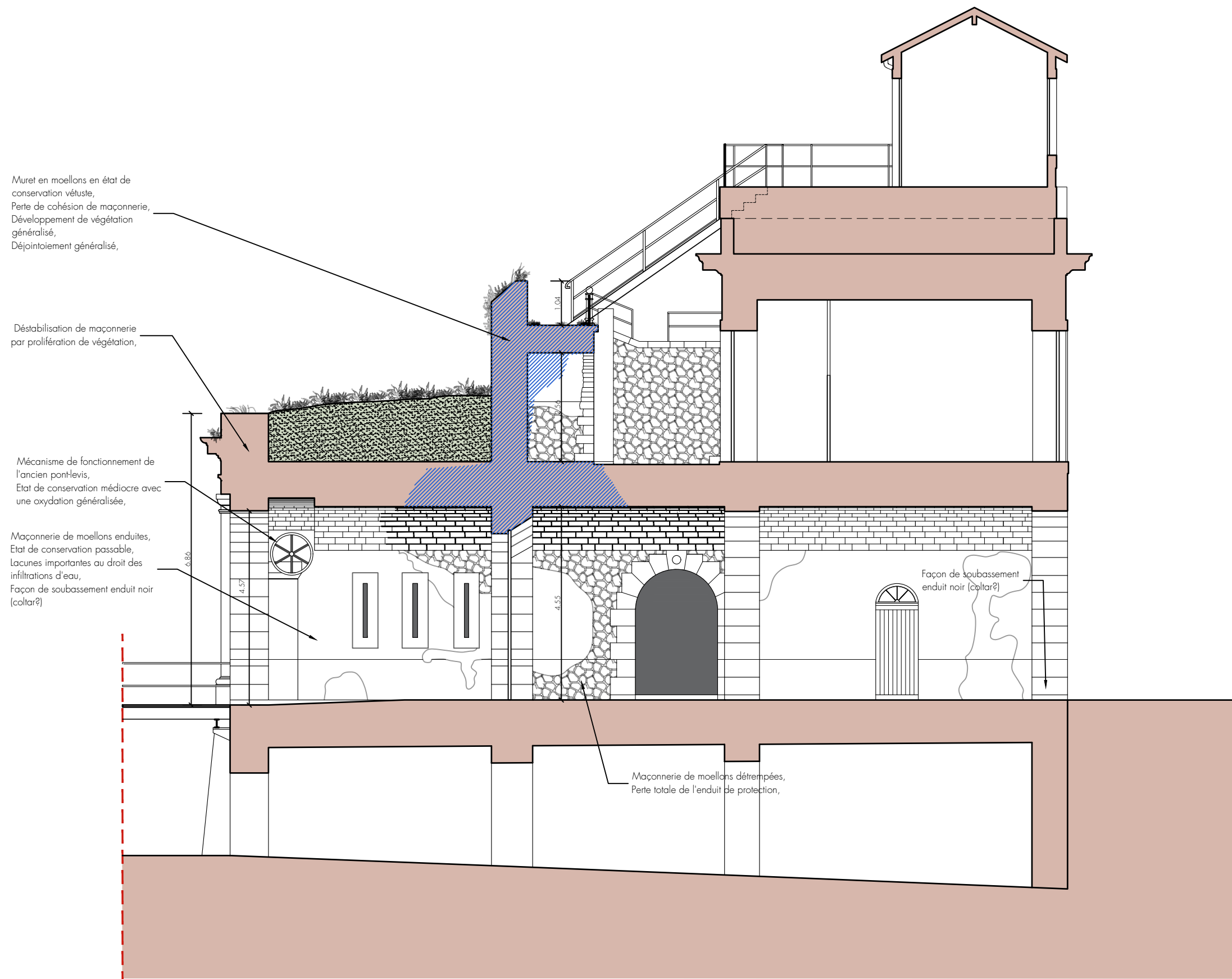
Septembre 2025

PRO

1/100

1.11

Ces plans ne sont pas des plans d'exécution. Ils sont exclusivement destinés à obtenir des autorisations administratives de construire. Les cotes portées sur les plans sont indicatives et l'entreprise adjudicataire est tenue de les valider sur le terrain.



Muret en moellons en état de conservation vétuste, Perte de cohésion de maçonnerie, Développement de végétation généralisé, Déjointoiement généralisé,

Déstabilisation de maçonnerie par prolifération de végétation,

Mécanisme de fonctionnement de l'ancien pont-levis, Etat de conservation médiocre avec une oxydation généralisée,

Maçonnerie de moellons enduites, Etat de conservation passable, lacunes importantes au droit des infiltrations d'eau, Façon de soubassement enduit noir (coltar?)

Maçonnerie de moellons détrempés, Perte totale de l'enduit de protection,

Façon de soubassement enduit noir (coltar?)

FORT PIERRE LEVEE

*Travaux d'étanchéité et mise en
sécurité du pavillon central*

*Pièces graphiques
PROJET*

Maîtrise d'ouvrage

Commune de l'Ile d'Yeu

11 Quai de la Mairie
85350 - L'ILE D'YEU

Maîtrise d'oeuvre



ARCHITECTURE PATRIMOINE

denis BOULLANGER
delphine GRAMAGLIA
philippe LEBLANC

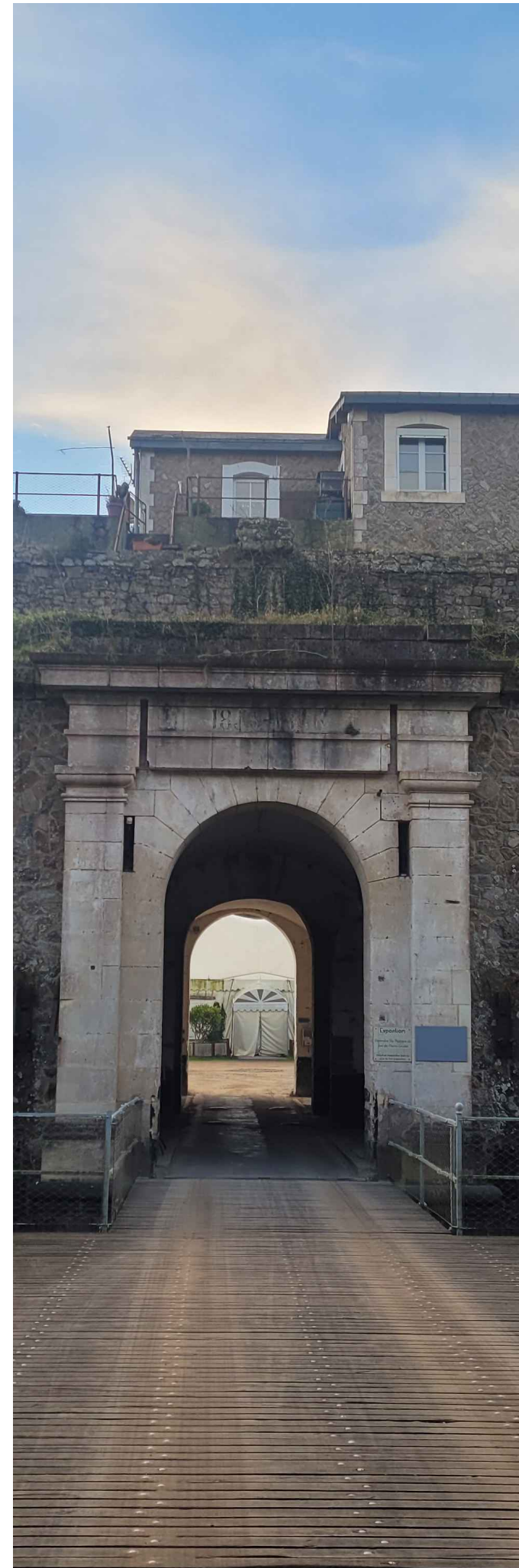
architectes du patrimoine - dplg

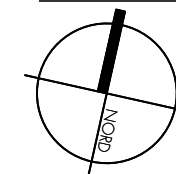
60 rue Hoche 33200 BORDEAUX
05 56 08 50 35 - contact@architecturepatrimoine.fr
www.architecturepatrimoine.fr

G 770

Septembre 2025

PRO





**FORT
PIERRE LEVEE**

*Travaux d'étanchéité
et mise en sécurité du
pavillon central*

Dossier de Consultation
des Entreprises

Commune de
l'île d'Yeu
11 Quai de la Mairie
85350 - L'ILE D'YEU



denis BOULLANGER
delphine GRAMAGLIA
philippe LEBLANC
architectes du patrimoine - dplg
60 rue Hoche 33200 BORDEAUX
05 56 08 50 35 - contact@architecturepatrimoine.fr
www.architecturepatrimoine.fr

PROJET

Plan

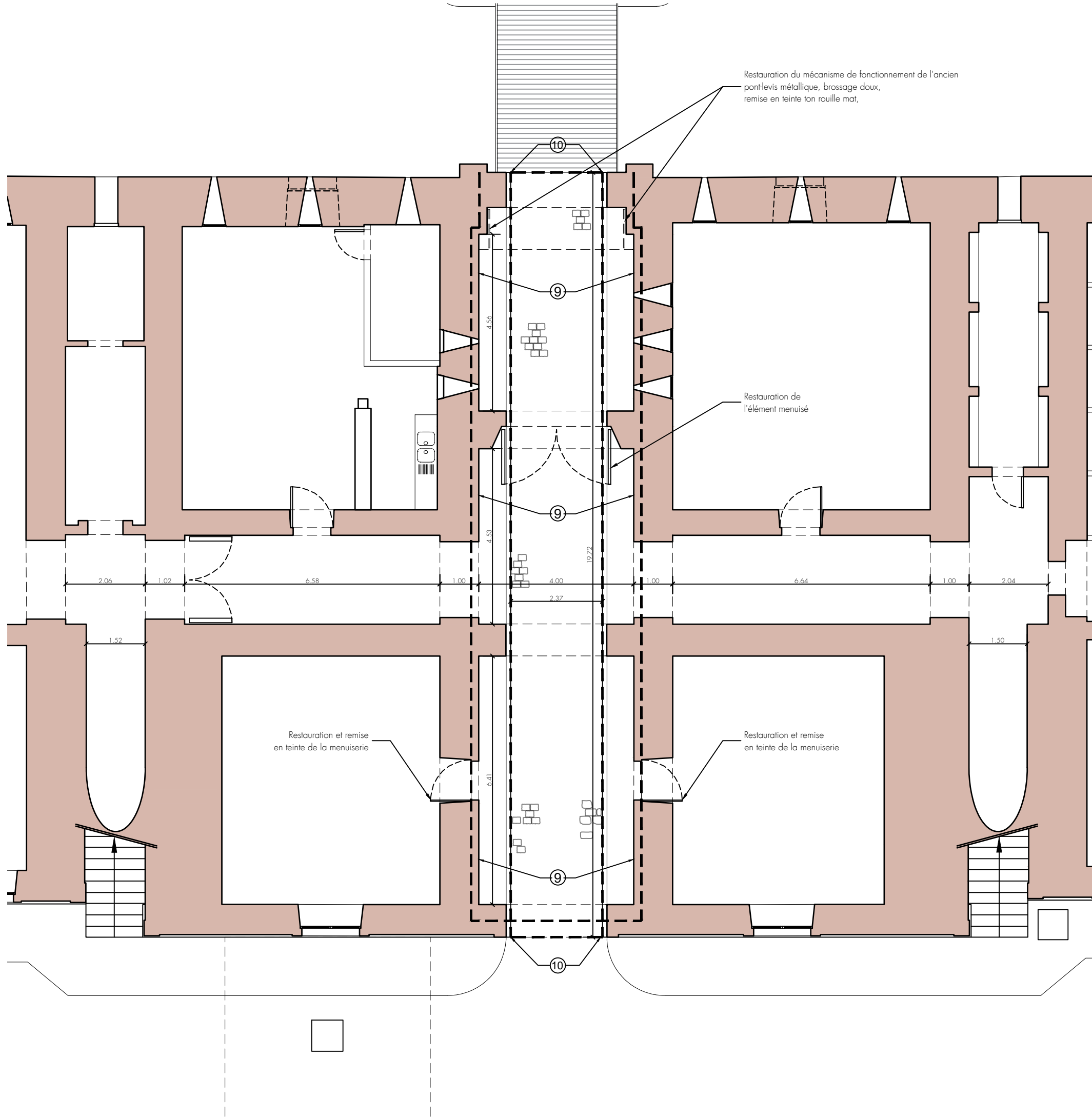
G 770

Septembre 2025

PRO

1/100

2.1



LEGENDE

- Réfection des couvertines
- ① Dépose du couronnement pierre, dévégétalisation, nettoyage doux, repose après restauration du couronnement, rejointoiment au mortier de chaux, eau forte en finition et traitement hydrofuge,
- ② Purge jusqu'au support du revêtement étanche existant compris relevé en paxalu, Remise à niveau du sol des niches et de la terrasse, Reprofilage léger du sol pour créer une façon de pente pour gestion des eaux de ruissellement, Réalisation d'une étanchéité en résine, Fourniture et pose d'un dallage de finition en pierre de taille,
- Tranchées de recueil des eaux de ruissellement à créer vers gargouilles existantes,
- Piquage des enduits à 100%, déjointoiment à 100%, Remplacement de maçonnerie en recherche, Rejointoiment au mortier de chaux, Finition par enduit à la chaux, Finition par patine en deux couches croisées,
- ③
- ④ Nettoyage doux de type savon, déjointoiment à 100%, remplacement d'éléments en pierre en recherche, rejointoiment au mortier de chaux, patine d'harmonisation,
- Dépose de maçonnerie, en pied de mur, sur une remontée de 15cm environ, pour créer un relevé d'étanchéité,
- ⑤ Volées d'escalier : Restauration en recherche, déjointoiment 100%, Enlèvement de végétation, nettoyage doux, rejointoiment,
- ⑥ Restauration des éléments de main courante et garde-corps compris brossage et application d'une peinture ton mat,
- ⑦ Dépose du sol existant, réfection de la dalle support avec façon de pente, Création d'exutoires d'évacuation des eaux pluviales, Création de système de récupération d'eaux pluviales,
- ⑧ Purge des enduits, déjointoiment pour laisser sécher les maçonneries, rejointoiment, réfection de l'enduit, finition par badigeon à la chaux,
- ⑨ **Maçonneries enduites :**
Piquage de l'ensemble des enduits ciment et/ou pulvérulents, Suppression de la façon de soubassement teintée (coltar?), Piquage des joints en recherche, Rejointoiment en recherche après séchage des maçonneries, Réfection de l'enduit au mortier de chaux en deux couches croisées, Finition par badigeon,
- Maçonneries Pierre de taille :**
Nettoyage doux, Déjointoiment en recherche, Remplacement des éléments altérés ou manquants, Rejointoiment au mortier de chaux, Finition par application, d'une eau forte si nécessaire, Reprise des éclatements au niveau des mécanismes du pont-levis,
- Voûtements Pierre de taille :**
Nettoyage doux, brossage, Rejointoiment en recherche, Finition par lait de chaux,
- ⑩ **Option :**
Dépose du revêtement moderne existant
Suivant état du support = anciens pavés en place ou non, restauration ou réfection d'un sol en pavé sur chape de pose ou mortier

Ces plans ne sont pas des plans d'exécution. Ils sont exclusivement destinés à obtenir des autorisations administratives de construire. Les cotes portées sur les plans sont indicatives et l'entreprise adjudicataire est tenue

**FORT
 PIERRE LEVEE**

*Travaux d'étanchéité
 et mise en sécurité du
 pavillon central*

Dossier de Consultation
 des Entreprises

Commune de
 l'île d'Yeu
 11 Quai de la Mairie
 85350 - L'ILE D'YEU



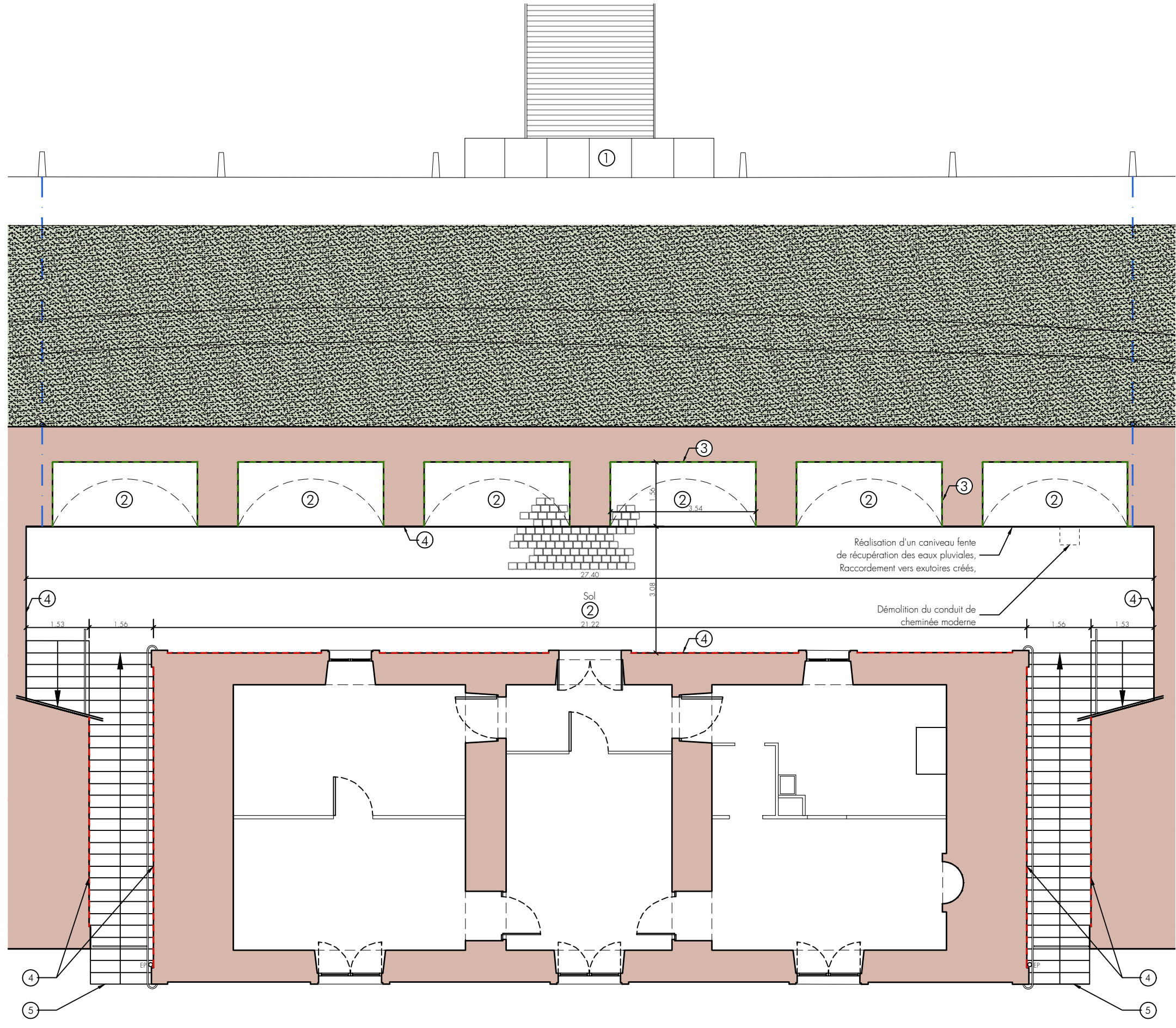
ARCHITECTURE PATRIMOINE
 denis BOULLANGER
 delphine GRAMAGLIA
 philippe LEBLANC
 architectes du patrimoine - dplg
 60 rue Hoche 33200 BORDEAUX
 05 56 08 50 35 - contact@architecturepatrimoine.fr
 www.architecturepatrimoine.fr

PROJET

Plan du talus

G 770
 Septembre 2025
 PRO
 1/100

2.2



LEGENDE

- Réfection des couvertines
- ① Dépose du couronnement pierre, dévégétalisation, nettoyage doux, repose après restauration du couronnement, rejointoiement au mortier de chaux, eau forte en finition et traitement hydrofuge,
- ② Purge jusqu'au support du revêtement étanche existant compris relevé en paxalu, Remise à niveau du sol des niches et de la terrasse, Reprofilage léger du sol pour créer une façon de pente pour gestion des eaux de ruissellement, Réalisation d'une étanchéité en résine, Fourniture et pose d'un dallage de finition en pierre de taille,
- Tranchées de recueil des eaux de ruissellement à créer vers gargouilles existantes,
- ③ Piquage des enduits à 100%, déjointoiement à 100%, Remplacement de maçonnerie en recherche, Rejointoiement au mortier de chaux, Finition par enduit à la chaux, Finition par patine en deux couches croisées,
- ④ Nettoyage doux de type savon, déjointoiement à 100%, remplacement d'éléments en pierre en recherche, rejointoiement au mortier de chaux, patine d'harmonisation,
- Dépose de maçonnerie, en pied de mur, sur une remontée de 15cm environ, pour créer un relevé d'étanchéité,
- ⑤ Volées d'escalier : Restauration en recherche, déjointoiement 100%, Enlèvement de végétation, nettoyage doux, rejointoiement,
- ⑥ Restauration des éléments de main courante et garde-corps compris brossage et application d'une peinture ton mat,
- ⑦ Dépose du sol existant, réfection de la dalle support avec façon de pente, Création d'exutoires d'évacuation des eaux pluviales, Création de système de récupération d'eaux pluviales,
- ⑧ Purge des enduits, déjointoiement pour laisser sécher les maçonneries, rejointoiement, réfection de l'enduit, finition par badigeon à la chaux,
- ⑨ Maçonneries enduites :
 Piquage de l'ensemble des enduits ciment et/ou pulvérulents, Suppression de la façon de soubassement teintée (coltar?), Piquage des joints en recherche, Rejointoiement en recherche après séchage des maçonneries, Réfection de l'enduit au mortier de chaux en deux couches croisées, Finition par badigeon,
- Maçonneries Pierre de taille :
 Nettoyage doux, Déjointoiement en recherche, Remplacement des éléments altérés ou manquants, Rejointoiement au mortier de chaux, Finition par application, d'une eau forte si nécessaire, Reprise des éclatements au niveau des mécanismes du pont-levis,
- Voûtements Pierre de taille :
 Nettoyage doux, brossage, Rejointoiement en recherche, Finition par lait de chaux,

Ces plans ne sont pas des plans d'exécution. Ils sont exclusivement destinés à obtenir des autorisations administratives de construire. Les cotes portées sur les plans sont indicatives et l'entreprise adjudicataire est tenue

**FORT
 PIERRE LEVEE**

*Travaux d'étanchéité
 et mise en sécurité du
 pavillon central*

Dossier de Consultation
 des Entreprises

Commune de
 l'île d'Yeu
 11 Quai de la Mairie
 85350 - L'ILE D'YEU

ARCHITECTURE PATRIMOINE
 denis BOULLANGER
 delphine GRAMAGLIA
 philippe LEBLANC
 architectes du patrimoine - dplg
 60 rue Hoche 33200 BORDEAUX
 05 56 08 50 35 - contact@architecturepatrimoine.fr
 www.architecturepatrimoine.fr

PROJET

**Plan du logement
 du gardien**

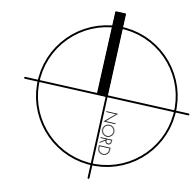
G 770

Septembre 2025

PRO

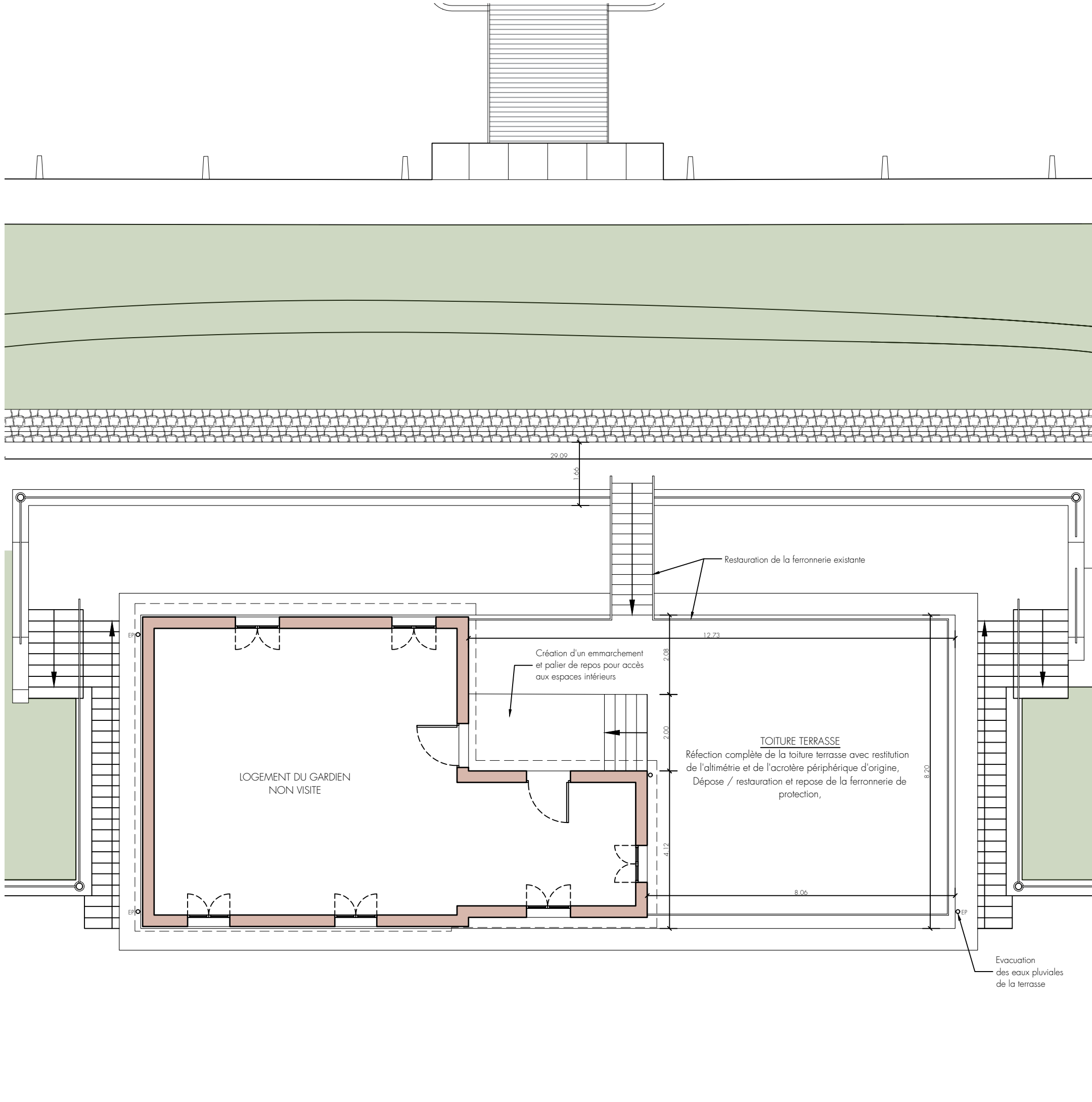
1/100

2.3



LEGENDE

- Réfection des couvertines
- ① Dépose du couronnement pierre, dévégétalisation, nettoyage doux, repose après restauration du couronnement, rejointoiment au mortier de chaux, eau forte en finition et traitement hydrofuge,
- ② Purge jusqu'au support du revêtement étanche existant compris relevé en paxalu, Remise à niveau du sol des niches et de la terrasse, Reprofilage léger du sol pour créer une façon de pente pour gestion des eaux de ruissellement, Réalisation d'une étanchéité en résine, Fourniture et pose d'un dallage de finition en pierre de taille,
- Tranchées de recueil des eaux de ruissellement à créer vers gargouilles existantes,
- ③ Piquage des enduits à 100%, déjointoiment à 100%, Remplacement de maçonnerie en recherche, Rejointoiment au mortier de chaux, Finition par enduit à la chaux, Finition par patine en deux couches croisées,
- ④ Nettoyage doux de type savon, déjointoiment à 100%, remplacement d'éléments en pierre en recherche, rejointoiment au mortier de chaux, patine d'harmonisation,
- Dépose de maçonnerie, en pied de mur, sur une remontée de 15cm environ, pour créer un relevé d'étanchéité,
- ⑤ Volées d'escalier : Restauration en recherche, déjointoiment 100%, Enlèvement de végétation, nettoyage doux, rejointoiment,
- ⑥ Restauration des éléments de main courante et garde-corps compris brossage et application d'une peinture ton mat,
- ⑦ Dépose du sol existant, réfection de la dalle support avec façon de pente, Création d'exutoires d'évacuation des eaux pluviales, Création de système de récupération d'eaux pluviales,
- ⑧ Purge des enduits, déjointoiment pour laisser sécher les maçonneries, rejointoiment, réfection de l'enduit, finition par badigeon à la chaux,
- ⑨ Maçonneries enduites :
 Piquage de l'ensemble des enduits ciment et/ou pulvérulents, Suppression de la façon de soubassement teintée (coltar?), Piquage des joints en recherche, Rejointoiment en recherche après séchage des maçonneries, Réfection de l'enduit au mortier de chaux en deux couches croisées, Finition par badigeon,
- Maçonneries Pierre de taille :
 Nettoyage doux, Déjointoiment en recherche, Remplacement des éléments altérés ou manquants, Rejointoiment au mortier de chaux, Finition par application, d'une eau forte si nécessaire, Reprise des éclatements au niveau des mécanismes du pont-levis,
- Voûtements Pierre de taille :
 Nettoyage doux, brossage, Rejointoiment en recherche, Finition par lait de chaux,



Ces plans ne sont pas des plans d'exécution. Ils sont exclusivement destinés à obtenir des autorisations administratives de construire. Les cotes portées sur les plans sont indicatives et l'entreprise adjudicataire est tenue

FORT
 PIERRE LEVEE

Travaux d'étanchéité
 et mise en sécurité du
 pavillon central

Dossier de Consultation
 des Entreprises

Commune de
 l'île d'Yeu
 11 Quai de la Mairie
 85350 - L'ILE D'YEU



ARCHITECTURE PATRIMOINE

denis BOULLANGER
 delphine GRAMAGLIA
 philippe LEBLANC

architectes du patrimoine - dplg

60 rue Hoche 33200 BORDEAUX
 05 56 08 50 35 - contact@architecturepatrimoine.fr
 www.architecturepatrimoine.fr

PROJET

Plan de toiture

G 770

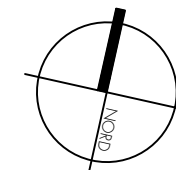
Septembre 2025

PRO

1/100

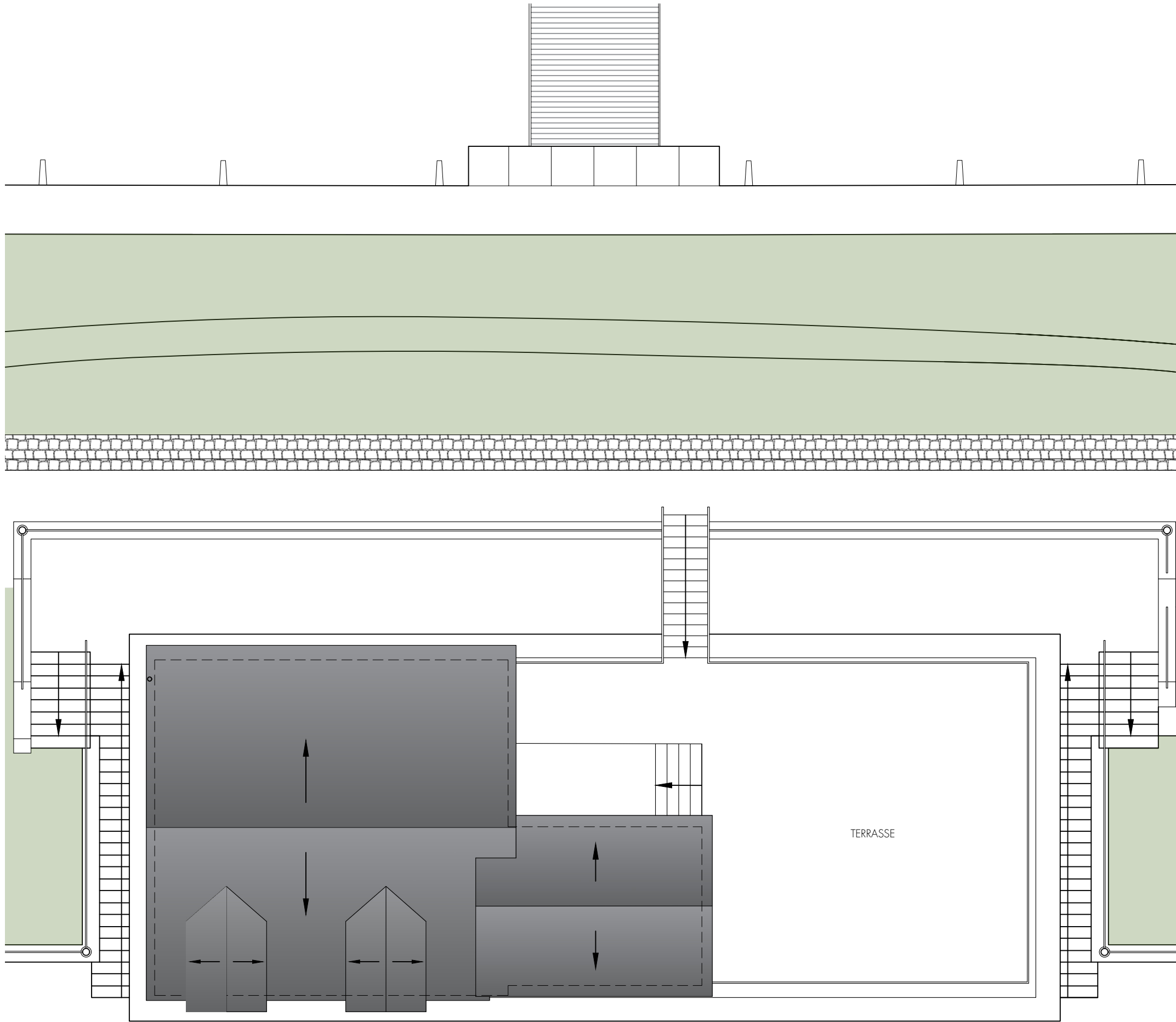
2.4

Ces plans ne sont pas des plans d'exécution. Ils sont exclusivement destinés à obtenir des autorisations administratives de construire. Les cotes portées sur les plans sont indicatives et l'entreprise adjudicataire est tenue



LEGENDE

- Réfection des couvertines
- ① Dépose du couronnement pierre, dévégétalisation, nettoyage doux, repose après restauration du couronnement, rejointoiement au mortier de chaux, eau forte en finition et traitement hydrofuge,
- ② Purge jusqu'au support du revêtement étanche existant compris relevé en paxalu, Remise à niveau du sol des niches et de la terrasse, Reprofilage léger du sol pour créer une façon de pente pour gestion des eaux de ruissellement, Réalisation d'une étanchéité en résine, Fourniture et pose d'un dallage de finition en pierre de taille,
- Tranchées de recueil des eaux de ruissellement à créer vers gargouilles existantes,
- ③ Piquage des enduits à 100%, déjointoiement à 100%, Remplacement de maçonnerie en recherche, Rejointoiement au mortier de chaux, Finition par enduit à la chaux, Finition par patine en deux couches croisées,
- ④ Nettoyage doux de type savon, déjointoiement à 100%, remplacement d'éléments en pierre en recherche, rejointoiement au mortier de chaux, patine d'harmonisation,
- Dépose de maçonnerie, en pied de mur, sur une remontée de 15cm environ, pour créer un relevé d'étanchéité,
- ⑤ Volées d'escalier : Restauration en recherche, déjointoiement 100%, Enlèvement de végétation, nettoyage doux, rejointoiement,
- ⑥ Restauration des éléments de main courante et garde-corps compris brossage et application d'une peinture ton mat,
- ⑦ Dépose du sol existant, réfection de la dalle support avec façon de pente, Création d'exutoires d'évacuation des eaux pluviales, Création de système de récupération d'eaux pluviales,
- ⑧ Purge des enduits, déjointoiement pour laisser sécher les maçonneries, rejointoiement, réfection de l'enduit, finition par badigeon à la chaux,
- ⑨ Maçonneries enduites :
 Piquage de l'ensemble des enduits ciment et/ou pulvérulents, Suppression de la façon de soubassement teintée (coltar?), Piquage des joints en recherche, Rejointoiement en recherche après séchage des maçonneries, Réfection de l'enduit au mortier de chaux en deux couches croisées, Finition par badigeon,
- Maçonneries Pierre de taille :
 Nettoyage doux, Déjointoiement en recherche, Remplacement des éléments altérés ou manquants, Rejointoiement au mortier de chaux, Finition par application, d'une eau forte si nécessaire, Reprise des éclatements au niveau des mécanismes du pont-Nevis,
- Voûtements Pierre de taille :
 Nettoyage doux, brossage, Rejointoiement en recherche, Finition par lait de chaux,



Dégagement du pied de façade suite à la dépose de la toiture terrasse, Création d'un emmarchement et palier de repos pour accès aux espaces intérieurs

Dépose de la ferronnerie existante, Restauration de la ferronnerie de protection compris remise en teinte

Restauration et restitution du glacis ancien, Finition hydrofuge,

Création d'exutoires d'évacuation des EP compris carottage de 80mm de diamètre (4 unités) et création d'une descente d'eau pluviale en zinc pour évacuation des eaux de la terrasse haute,

Envoyé en préfecture le 21/09/2025

Reçu en préfecture le 21/09/2025

Publié le

ID : 085-21850138-20250916-DEL2509170-DE

FORT PIERRE LEVEE

Travaux d'étanchéité et mise en sécurité du pavillon central

Dossier de Consultation des Entreprises

Commune de l'Île d'Yeu
11 Quai de la Mairie
85350 - L'ÎLE D'YEU



denis BOULLANGER
delphine GRAMAGLIA
philippe LEBLANC

architectes du patrimoine - dplg

60 rue Hoche 33200 BORDEAUX
05 56 08 50 35 - contact@architecturepatrimoine.fr
www.architecturepatrimoine.fr

PROJET

Élévation extérieure

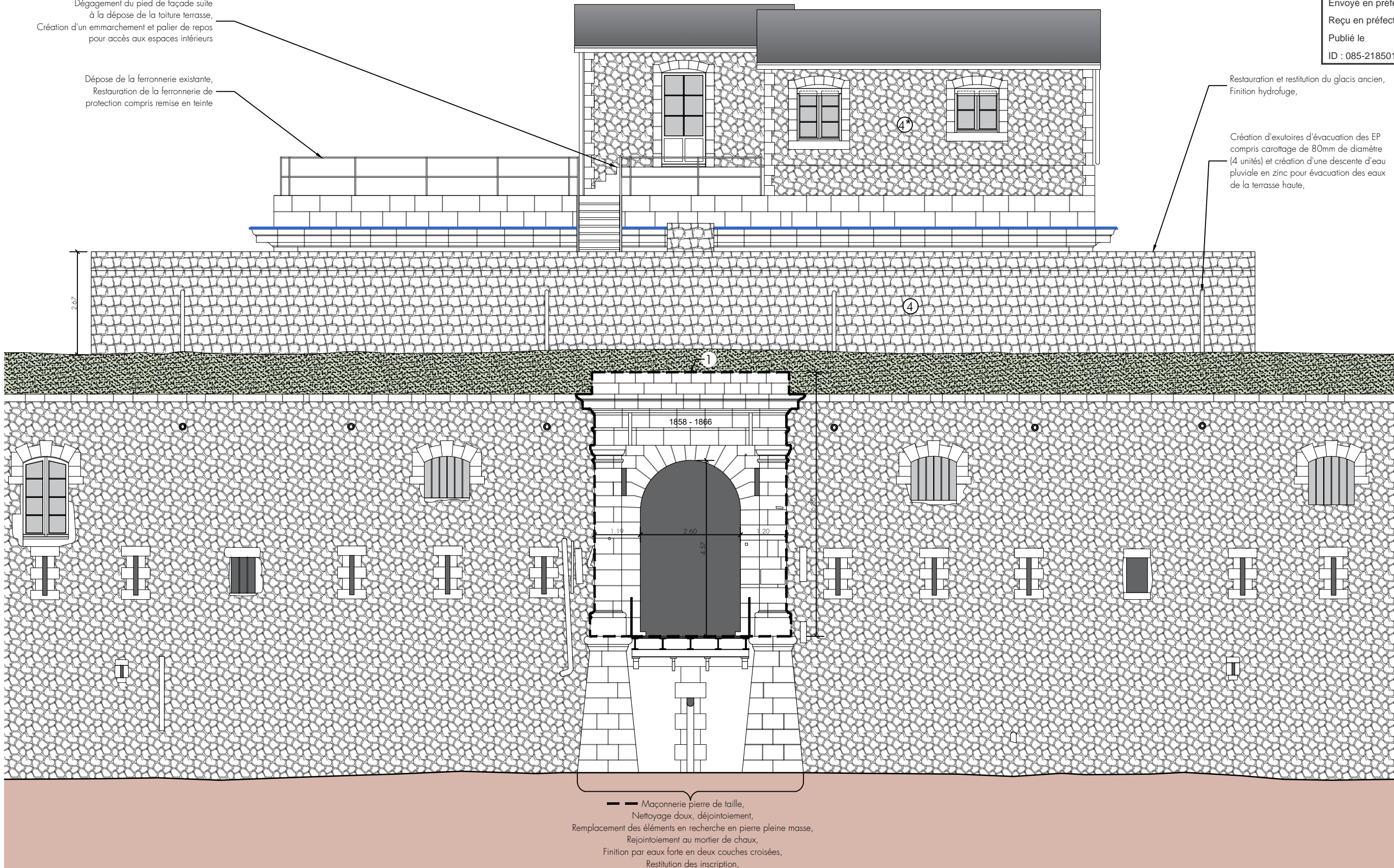
G 770

Septembre 2025

PRO

1/100

2.5



— Maçonnerie pierre de taille, Nettoyage doux, déjointoiement, Remplacement des éléments en recherche en pierre pleine masse, Rejointoiement au mortier de chaux, Finition par eaux forte en deux couches croisées, Restitution des inscriptions,

LEGENDE

— Réfection des couvertines

① Dépose du couronnement pierre, dévégétalisation, nettoyage doux, Répose après restauration du couronnement, rejointoiement au mortier de chaux, Eau forte en finition et traitement hydrofuge,

② Purge jusqu'au support du revêtement étanche existant compris relevé en paxalu, Remise à niveau du sol des niches et de la terrasse, Reprofilage léger du sol pour créer une façon de pente pour gestion des eaux de ruissellement,

— Réalisation d'une étanchéité en résine, Fourniture et pose d'un dallage de finition en pierre de taille,

— Tranchées de recueil des eaux de ruissellement à créer vers gargouilles existantes,

③ Piquage des enduits à 100%, déjointoiement à 100%, Remplacement de maçonnerie en recherche, Rejointoiement au mortier de chaux, Finition par enduit à la chaux, Finition par patine en deux couches croisées,

④ Nettoyage doux de type savon, déjointoiement à 100%, remplacement d'éléments en pierre en recherche, rejointoiement au mortier de chaux, patine d'harmonisation,

— Dépose de maçonnerie, en pied de mur, sur une remontée de 15cm environ, pour créer une relevé d'étanchéité,

⑤ Volées d'escalier : Restauration en recherche, déjointoiement 100%, Enlèvement de végétation, nettoyage doux, rejointoiement,

⑥ Restauration des éléments de main courante et garde-corps compris brossage et application d'une peinture ton mat,

⑦ Dépose du sol existant, réfection de la dalle support avec façon de pente, Création d'exutoires d'évacuation des eaux pluviales, Création de système de récupération d'eaux pluviales,

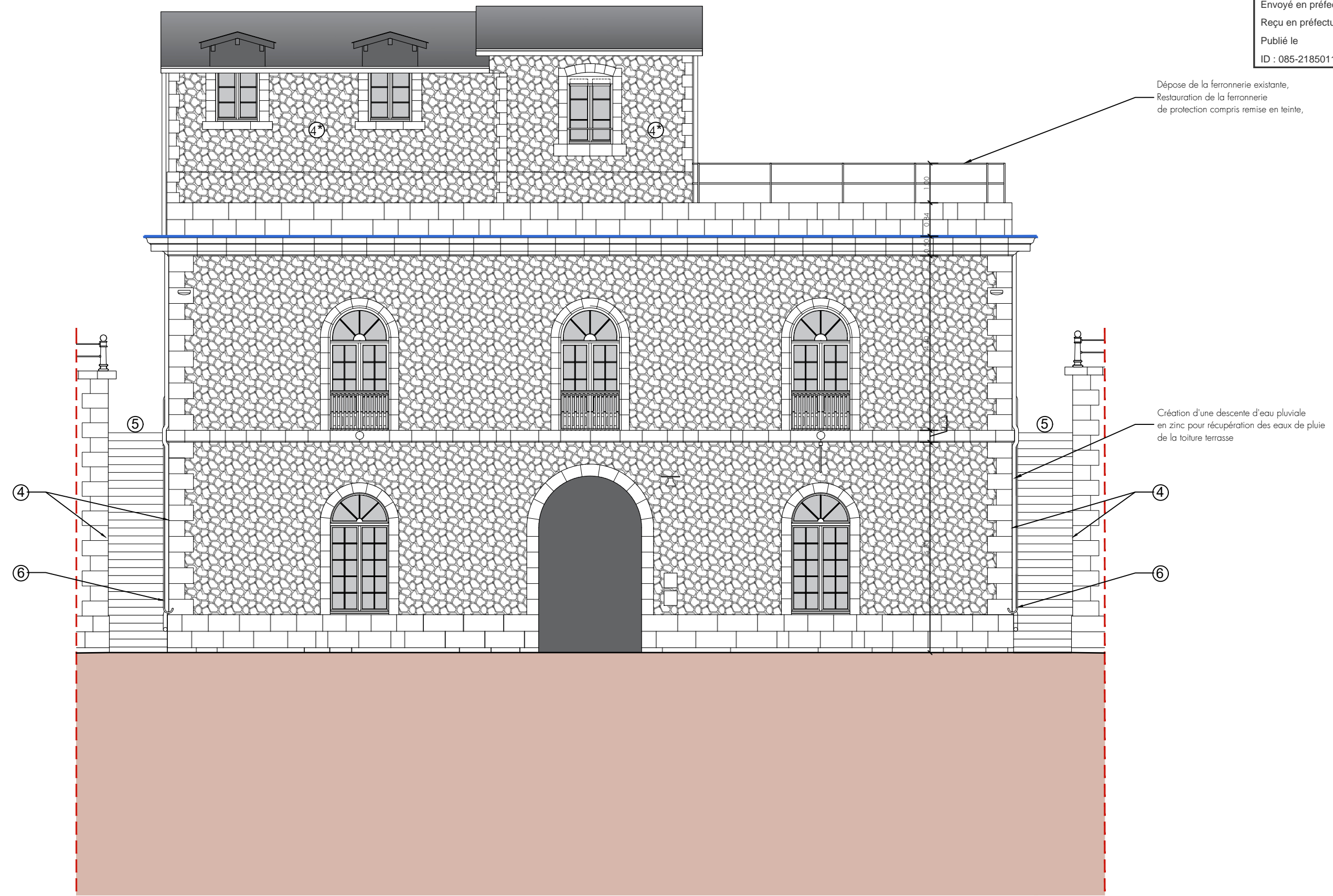
⑧ Purge des enduits, déjointoiement pour laisser sécher les maçonneries, rejointoiement, réfection de l'enduit, finition par badigeon à la chaux,

⑨ Maçonneries enduites : Piquage de l'ensemble des enduits ciment et/ou pulvérulents, Suppression de la façon de soubassement teintée (coltar?), Piquage des joints en recherche, Rejointoiement en recherche après séchage des maçonneries, Réfection de l'enduit au mortier de chaux en deux couches croisées, Finition par badigeon,

Maçonneries Pierre de taille : Nettoyage doux, Déjointoiement en recherche, Remplacement des éléments altérés ou manquants, Rejointoiement au mortier de chaux, Finition par application, d'une eau forte si nécessaire, Reprise des éclatements au niveau des mécanismes du pont-levis,

Voûtements Pierre de taille : Nettoyage doux, brossage, Rejointoiement en recherche, Finition par lait de chaux,

Ces plans ne sont pas des plans d'exécution. Ils sont exclusivement destinés à obtenir des autorisations administratives de construire. Les cotes portées sur les plans sont indicatives et l'entreprise adjudicataire est tenue



Dépose de la ferronnerie existante,
 Restauration de la ferronnerie
 de protection compris remise en teinte,

Création d'une descente d'eau pluviale
 en zinc pour récupération des eaux de pluie
 de la toiture terrasse

LEGENDE

<p>— Réfection des couvertines</p> <p>① Dépose du couronnement pierre, dévégétalisation, nettoyage doux, Répose après restauration du couronnement, rejointoiment au mortier de chaux, Eau forte en finition et traitement hydrofuge,</p> <p>② Purge jusqu'au support du revêtement étanche existant compris relevé en paxalu, Remise à niveau du sol des niches et de la terrasse, Reprofilage léger du sol pour créer une façon de pente pour gestion des eaux de ruissellement, — Réalisation d'une étanchéité en résine, Fourniture et pose d'un dallage de finition en pierre de taille, — Tranchées de recueil des eaux de ruissellement à créer vers gargouilles existantes,</p>	<p>③ Piquage des enduits à 100%, déjoints à 100%, Remplacement de maçonnerie en recherche, Rejointoiment au mortier de chaux, Finition par enduit à la chaux, Finition par patine en deux couches croisées,</p> <p>④ Nettoyage doux de type savon, déjoints à 100%, remplacement d'éléments en pierre en recherche, rejointoiment au mortier de chaux, patine d'harmonisation,</p> <p>⑤ Dépose de maçonnerie, en pied de mur, sur une remontée de 15cm environ, pour créer un relevé d'étanchéité,</p>	<p>⑤ Volées d'escalier : Restauration en recherche, déjoints 100%, Enlèvement de végétation, nettoyage doux, rejointoiment,</p> <p>⑥ Restauration des éléments de main courante et garde-corps compris brossage et application d'une peinture ton mat,</p> <p>⑦ Dépose du sol existant, réfection de la dalle support avec façon de pente, Création d'exutoires d'évacuation des eaux pluviales, Création de système de récupération d'eaux pluviales,</p> <p>⑧ Purge des enduits, déjoints pour laisser sécher les maçonneries, rejointoiment, réfection de l'enduit, finition par badigeon à la chaux,</p>	<p>⑨ Maçonneries enduites : Piquage de l'ensemble des enduits ciment et/ou pulvérulents, Suppression de la façon de soubassement teintée (coltar?), Piquage des joints en recherche, Rejointoiment en recherche après séchage des maçonneries, Réfection de l'enduit au mortier de chaux en deux couches croisées, Finition par badigeon,</p> <p>Maçonneries Pierre de taille : Nettoyage doux, Déjoints en recherche, Remplacement des éléments altérés ou manquants, Rejointoiment au mortier de chaux, Finition par application, d'une eau forte si nécessaire, Reprise des éclatements au niveau des mécanismes du pont-levis,</p>	<p>Voûtements Pierre de taille : Nettoyage doux, brossage, Rejointoiment en recherche, Finition par lait de chaux,</p>
---	--	--	--	--

Ces plans ne sont pas des plans d'exécution. Ils sont exclusivement destinés à obtenir des autorisations administratives de construire. Les cotes portées sur les plans sont indicatives et l'entreprise adjudicataire est tenue

FORT
PIERRE LEVEE

Travaux d'étanchéité
et mise en sécurité du
pavillon central

Dossier de Consultation
des Entreprises

Commune de
l'île d'Yeu
11 Quai de la Mairie
85350 - L'ILE D'YEU



ARCHITECTURE PATRIMOINE
 denis BOULLANGER
 delphine GRAMAGLIA
 philippe LEBLANC
 architectes du patrimoine - dplg
 60 rue Hoche 33200 BORDEAUX
 05 56 08 50 35 - contact@architecturepatrimoine.fr
 www.architecturepatrimoine.fr

PROJET

Élévation
intérieure Est

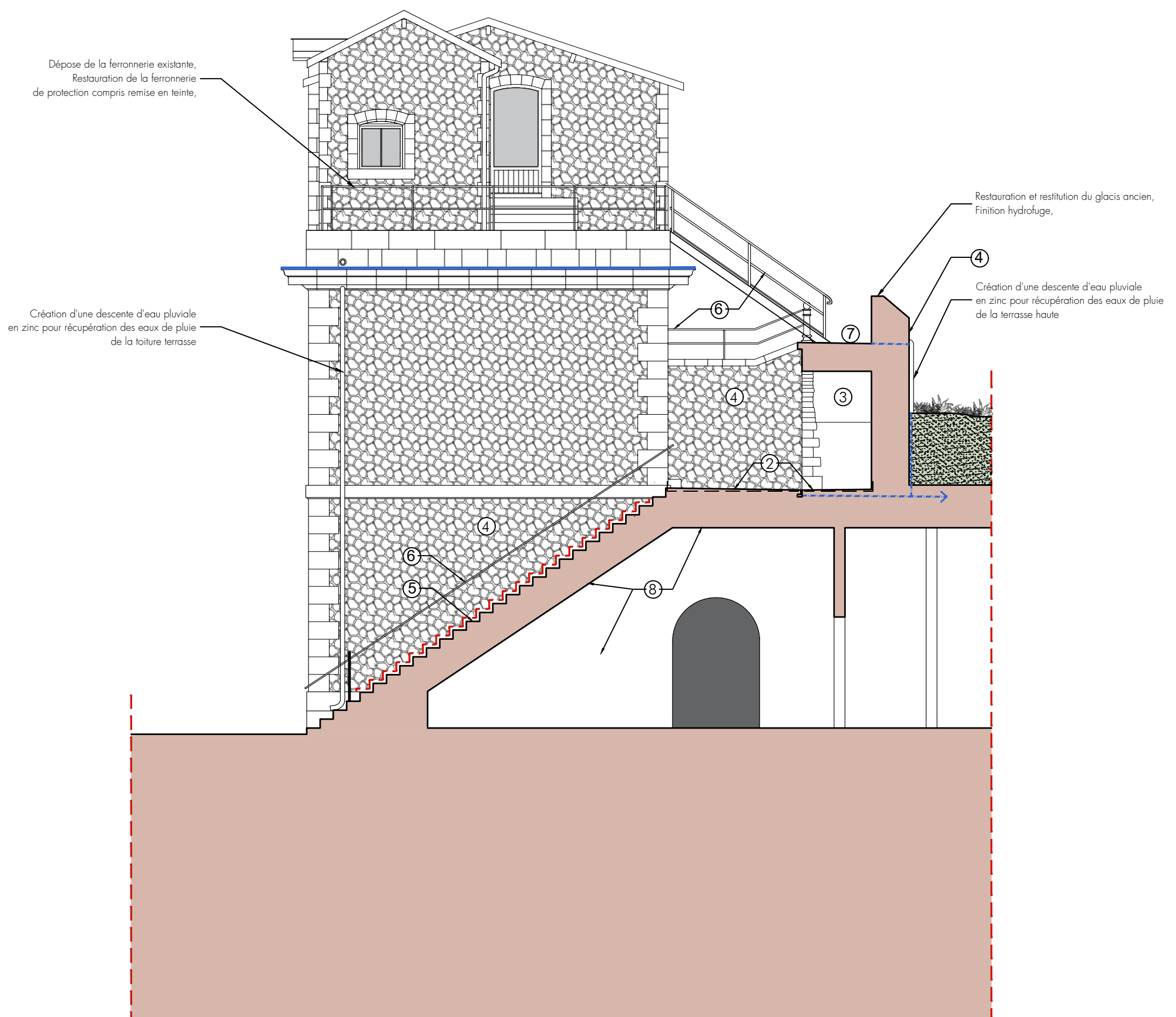
G 770

Septembre 2025

PRO

1/100

2.7



LEGENDE

- Réfection des couvertines
- ① Dépose du couronnement pierre, dévégétalisation, nettoyage doux, repose après restauration du couronnement, rejointoiement au mortier de chaux, eau forte en finition et traitement hydrofuge,
- ② Purge jusqu'au support du revêtement étanche existant compris relevé en paxalu, Remise à niveau du sol des niches et de la terrasse, Reprofilage léger du sol pour créer une façon de pente pour gestion des eaux de ruissellement, Réalisation d'une étanchéité en résine, Fourniture et pose d'un dallage de finition en pierre de taille,
- ③ Tranchées de recueil des eaux de ruissellement à créer vers gargouilles existantes, Piquage des enduits à 100%, déjointoiement à 100%, Remplacement de maçonnerie en recherche, Rejointoiement au mortier de chaux, Finition par enduit à la chaux, Finition par patine en deux couches croisées,
- ④ Nettoyage doux de type savon, déjointoiement à 100%, remplacement d'éléments en pierre en recherche, rejointoiement au mortier de chaux, patine d'harmonisation,
- ⑤ Dépose de maçonnerie, en pied de mur, sur une remontée de 15cm environ, pour créer un relevé d'étanchéité, Volées d'escalier : Restauration en recherche, déjointoiement 100%, Enlèvement de végétation, nettoyage doux, rejointoiement,
- ⑥ Restauration des éléments de main courante et garde-corps compris brossage et application d'une peinture ton mat,
- ⑦ Dépose du sol existant, réfection de la dalle support avec façon de pente, Création d'exutoires d'évacuation des eaux pluviales, Création de système de récupération d'eaux pluviales,
- ⑧ Purge des enduits, déjointoiement pour laisser sécher les maçonneries, rejointoiement, réfection de l'enduit, finition par badigeon à la chaux,
- ⑨ Maçonneries enduites :
 Piquage de l'ensemble des enduits ciment et/ou pulvérulents, Suppression de la façon de soubassement teintée (coltar?), Piquage des joints en recherche, Rejointoiement en recherche après séchage des maçonneries, Réfection de l'enduit au mortier de chaux en deux couches croisées, Finition par badigeon,
Maçonneries Pierre de taille :
 Nettoyage doux, Déjointoiement en recherche, Remplacement des éléments altérés ou manquants, Rejointoiement au mortier de chaux, Finition par application, d'une eau forte si nécessaire, Reprise des éclatements au niveau des mécanismes du pont-Hevis,
Voûtements Pierre de taille :
 Nettoyage doux, brossage, Rejointoiement en recherche, Finition par lait de chaux,

Ces plans ne sont pas des plans d'exécution. Ils sont exclusivement destinés à obtenir des autorisations administratives de construire. Les cotes portées sur les plans sont indicatives et l'entreprise adjudicataire est tenue

FORT PIERRE LEVEE

*Travaux d'étanchéité
et mise en sécurité du
pavillon central*

Dossier de Consultation
des Entreprises

Commune de
l'Île d'Yeu
11 Quai de la Mairie
85350 - L'ÎLE D'YEU



ARCHITECTURE PATRIMOINE
denis BOULLANGER
delphine GRAMAGLIA
philippe LEBLANC
architectes du patrimoine - dplg
60 rue Hoche 33200 BORDEAUX
05 56 08 50 35 - contact@architecturepatrimoine.fr
www.architecturepatrimoine.fr

PROJET

Élévation
intérieure
Ouest

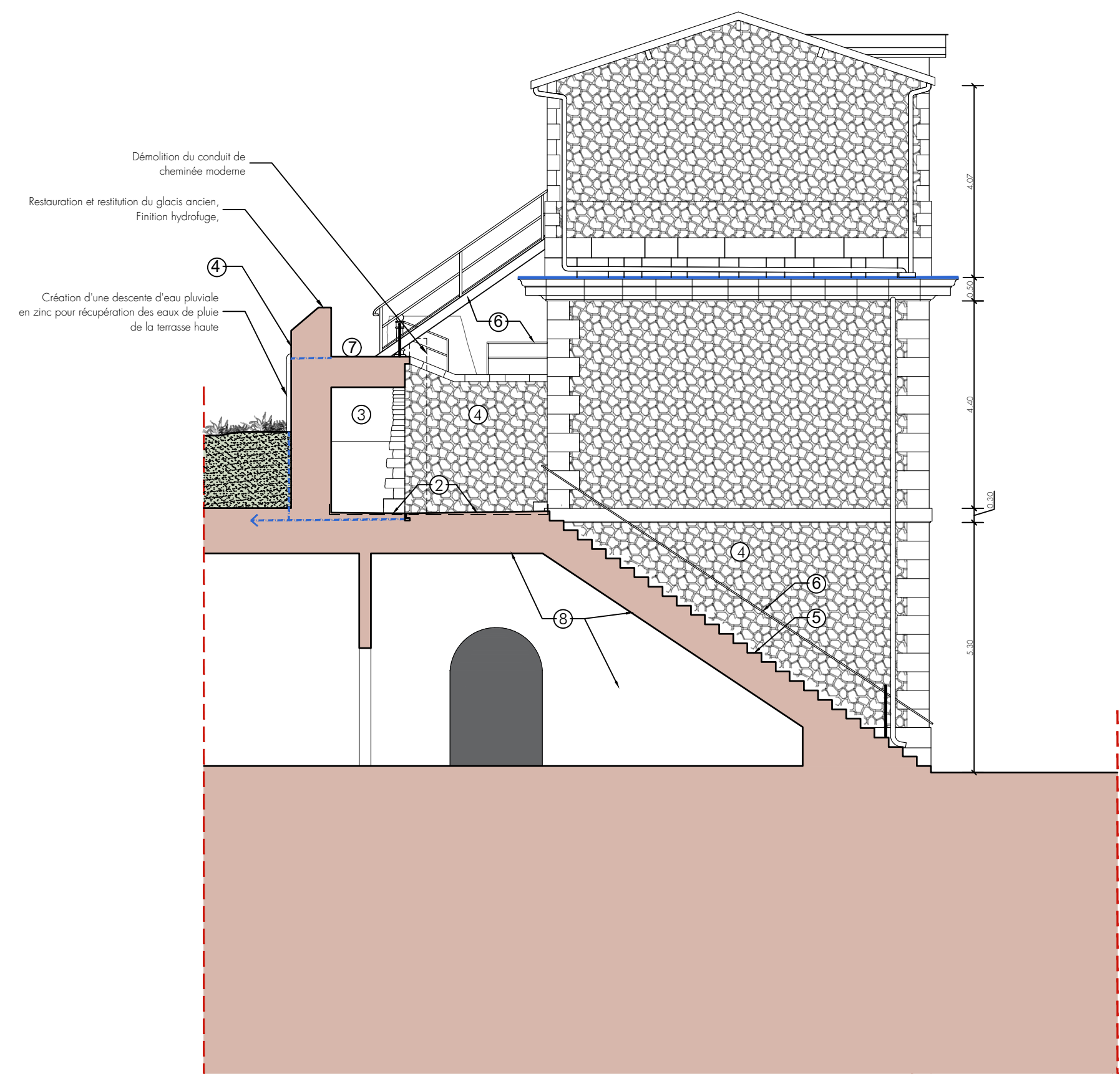
G 770

Septembre 2025

PRO

1/100

2.8



LEGENDE

- Réfection des couvertines
- ① Dépose du couronnement pierre, dévégétalisation, nettoyage doux, repose après restauration du couronnement, rejointoiment au mortier de chaux, eau forte en finition et traitement hydrofuge,
- ② Purge jusqu'au support du revêtement étanche existant compris relevé en paxalu, Remise à niveau du sol des niches et de la terrasse, Reprofilage léger du sol pour créer une façon de pente pour gestion des eaux de ruissellement, Réalisation d'une étanchéité en résine, Fourniture et pose d'un dallage de finition en pierre de taille,
- Tranchées de recueil des eaux de ruissellement à créer vers gargouilles existantes,
- ③ Piquage des enduits à 100%, déjoints à 100%, Remplacement de maçonnerie en recherche, Rejointoiment au mortier de chaux, Finition par enduit à la chaux, Finition par patine en deux couches croisées,
- ④ Nettoyage doux de type savon, déjoints à 100%, remplacement d'éléments en pierre en recherche, rejointoiment au mortier de chaux, patine d'harmonisation,
- Dépose de maçonnerie, en pied de mur, sur une remontée de 15cm environ, pour créer un relevé d'étanchéité,
- ⑤ Volées d'escalier : Restauration en recherche, déjoints 100%, Enlèvement de végétation, nettoyage doux, rejointoiment,
- ⑥ Restauration des éléments de main courante et garde-corps compris brossage et application d'une peinture ton mat,
- ⑦ Dépose du sol existant, réfection de la dalle support avec façon de pente, Création d'exutoires d'évacuation des eaux pluviales, Création de système de récupération d'eaux pluviales,
- ⑧ Purge des enduits, déjoints pour laisser sécher les maçonneries, rejointoiment, réfection de l'enduit, finition par badigeon à la chaux,
- ⑨ **Maçonneries enduites :**
Piquage de l'ensemble des enduits ciment et/ou pulvérulents, Suppression de la façon de soubassement teintée (collar?), Piquage des joints en recherche, Rejointoiment en recherche après séchage des maçonneries, Réfection de l'enduit au mortier de chaux en deux couches croisées, Finition par badigeon,
- Maçonneries Pierre de taille :**
Nettoyage doux, Déjoints en recherche, Remplacement des éléments altérés ou manquants, Rejointoiment au mortier de chaux, Finition par application, d'une eau forte si nécessaire, Reprise des éclatements au niveau des mécanismes du pont-levis,
- Voûtements Pierre de taille :**
Nettoyage doux, brossage, Rejointoiment en recherche, Finition par lait de chaux,

Ces plans ne sont pas des plans d'exécution. Ils sont exclusivement destinés à obtenir des autorisations administratives de construire. Les cotes portées sur les plans sont indicatives et l'entreprise adjudicataire est tenue

FORT
 PIERRE LEVEE

Travaux d'étanchéité
 et mise en sécurité du
 pavillon central

Dossier de Consultation
 des Entreprises

Commune de
 l'île d'Yeu
 11 Quai de la Mairie
 85350 - L'ILE D'YEU



denis BOULLANGER
 delphine GRAMAGLIA
 philippe LEBLANC
 architectes du patrimoine - dplg
 60 rue Hoche 33200 BORDEAUX
 05 56 08 50 35 - contact@architecturepatrimoine.fr
 www.architecturepatrimoine.fr

PROJET

Coupe
 longitudinale

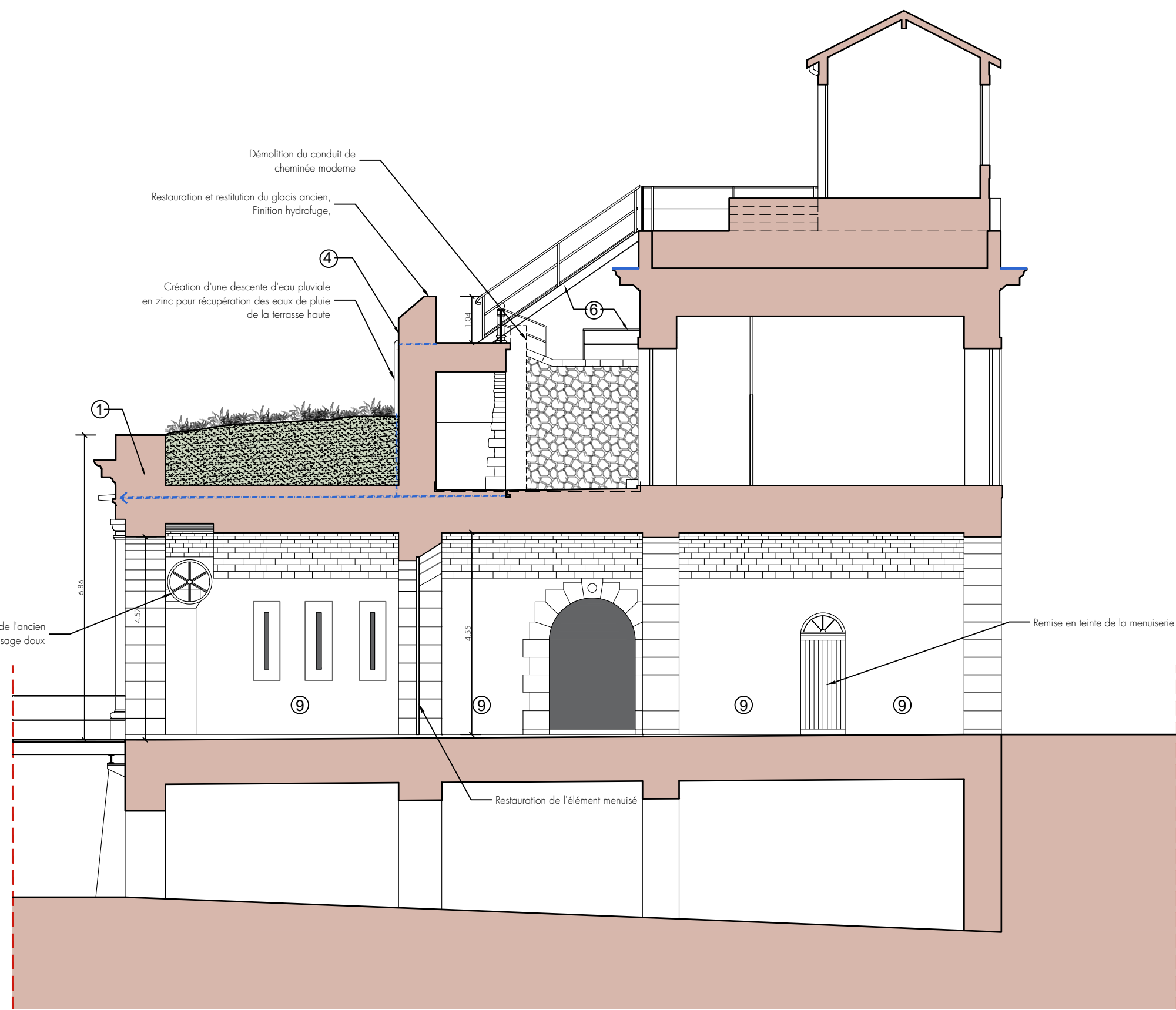
G 770

Septembre 2025

PRO

1/100

2.9



LEGENDE

<p>— Réfection des couvertines</p> <p>① Dépose du couronnement pierre, dévégétalisation, nettoyage doux, Répose après restauration du couronnement, rejointoiment au mortier de chaux, Eau forte en finition et traitement hydrofuge,</p> <p>② Purge jusqu'au support du revêtement étanche existant compris relevé en paxalu, Remise à niveau du sol des niches et de la terrasse, Reprofilage léger du sol pour créer une façon de pente pour gestion des eaux de ruissellement, Réalisation d'une étanchéité en résine, Fourniture et pose d'un dallage de finition en pierre de taille,</p> <p>— Tranchées de recueil des eaux de ruissellement à créer vers gargouilles existantes,</p>	<p>③ Piquage des enduits à 100%, déjoints à 100%, Remplacement de maçonnerie en recherche, Rejointoiment au mortier de chaux, Finition par enduit à la chaux, Finition par patine en deux couches croisées,</p> <p>④ Nettoyage doux de type savon, déjoints à 100%, remplacement d'éléments en pierre en recherche, rejointoiment au mortier de chaux, patine d'harmonisation,</p> <p>— Dépose de maçonnerie, en pied de mur, sur une remontée de 15cm environ, pour créer un relevé d'étanchéité,</p>	<p>⑤ Volées d'escalier : Restauration en recherche, déjoints 100%, Enlèvement de végétation, nettoyage doux, rejointoiment,</p> <p>⑥ Restauration des éléments de main courante et garde-corps compris brosse et application d'une peinture ton mat,</p> <p>⑦ Dépose du sol existant, réfection de la dalle support avec façon de pente, Création d'exutoires d'évacuation des eaux pluviales, Création de système de récupération d'eaux pluviales,</p> <p>⑧ Purge des enduits, déjoints pour laisser sécher les maçonneries, rejointoiment, réfection de l'enduit, finition par badigeon à la chaux,</p>	<p>⑨ Maçonneries enduites : Piquage de l'ensemble des enduits ciment et/ou pulvérulents, Suppression de la façon de soubassement teintée (coltar?), Piquage des joints en recherche, Rejointoiment en recherche après séchage des maçonneries, Réfection de l'enduit au mortier de chaux en deux couches croisées, Finition par badigeon,</p> <p>Maçonneries Pierre de taille : Nettoyage doux, Déjoints en recherche, Remplacement des éléments altérés ou manquants, Rejointoiment au mortier de chaux, Finition par application, d'une eau forte si nécessaire, Reprise des éclatements au niveau des mécanismes du pont-levis,</p>	<p>Voûtements Pierre de taille : Nettoyage doux, brosse, Rejointoiment en recherche, Finition par lait de chaux,</p>
--	--	--	--	--

Ces plans ne sont pas des plans d'exécution. Ils sont exclusivement destinés à obtenir des autorisations administratives de construire. Les côtes portées sur les plans sont indicatives et l'entreprise adjudicataire est tenue

FORT PIERRE LEVEE

Travaux d'étanchéité
et mise en sécurité du
pavillon central

Dossier de Consultation
des Entreprises

Commune de
l'Île d'Yeu
11 Quai de la Mairie
85350 - L'ÎLE D'YEU



ARCHITECTURE PATRIMOINE
denis BOULLANGER
delphine GRAMAGLIA
philippe LEBLANC
architectes du patrimoine - dplg
60 rue Hoche 33200 BORDEAUX
05 56 08 50 35 - contact@architecturepatrimoine.fr
www.architecturepatrimoine.fr

PROJET

Coupe
détail

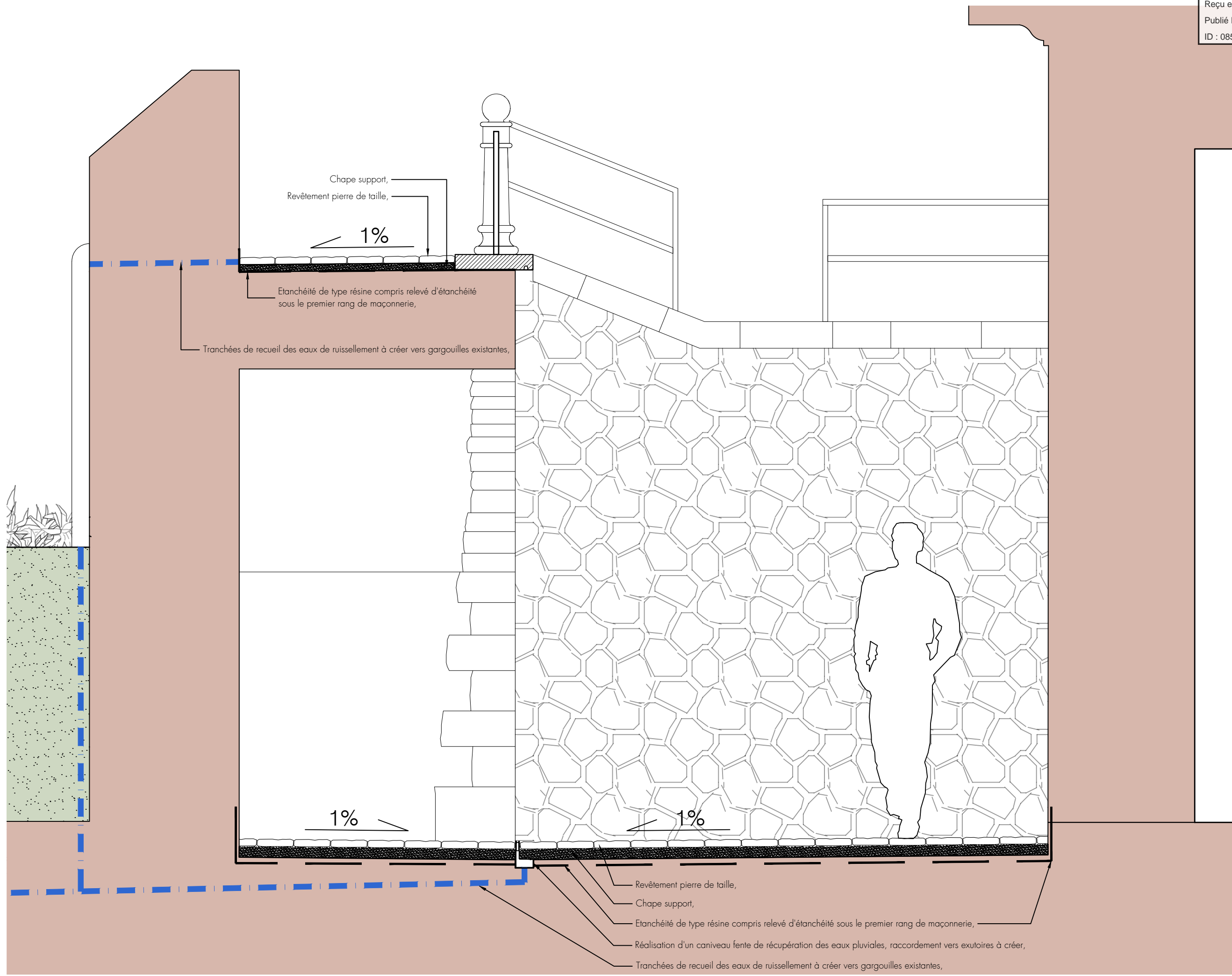
G 770

Septembre 2025

PRO

1/20

2.10



Ces plans ne sont pas des plans d'exécution. Ils sont exclusivement destinés à obtenir des autorisations administratives de construire. Les côtes portées sur les plans sont indicatives et l'entreprise adjudicataire est tenue

**FORT
 PIERRE LEVEE**

*Travaux d'étanchéité
 et mise en sécurité du
 pavillon central*

Dossier de Consultation
 des Entreprises

Commune de
 l'île d'Yeu
 11 Quai de la Mairie
 85350 - L'ILE D'YEU



denis BOULLANGER
 delphine GRAMAGLIA
 philippe LEBLANC
 architectes du patrimoine - dplg
 60 rue Hoche 33200 BORDEAUX
 05 56 08 50 35 - contact@architecturepatrimoine.fr
 www.architecturepatrimoine.fr

PROJET

Détail D1:
 Profil terrasse,
 caniveau et étanchéité

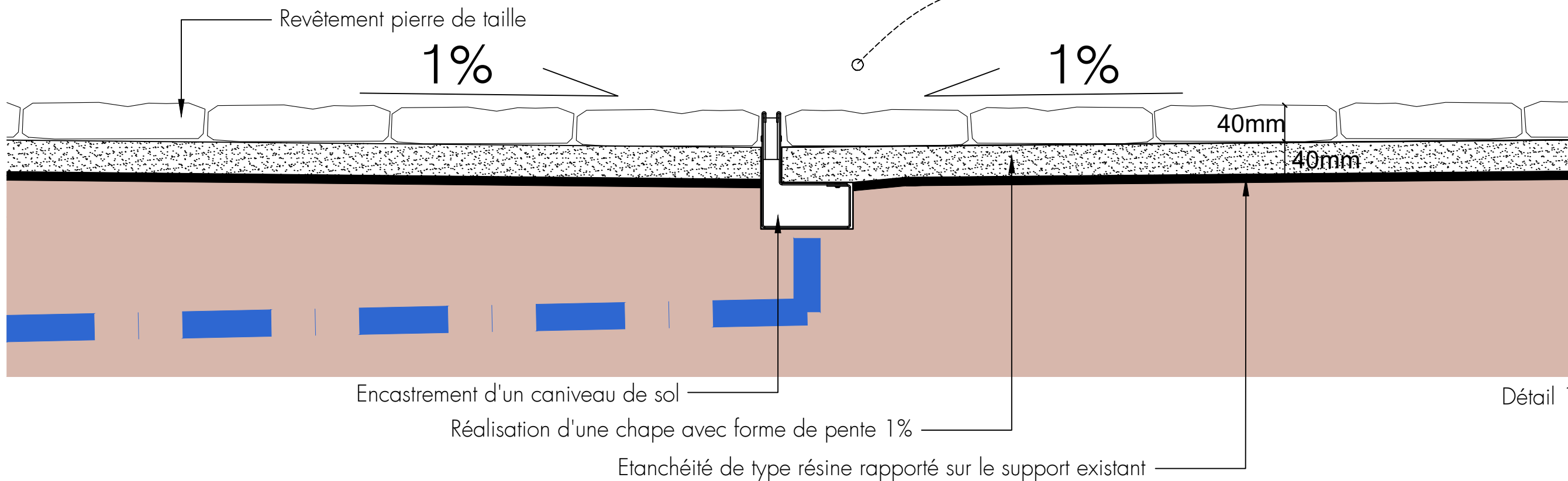
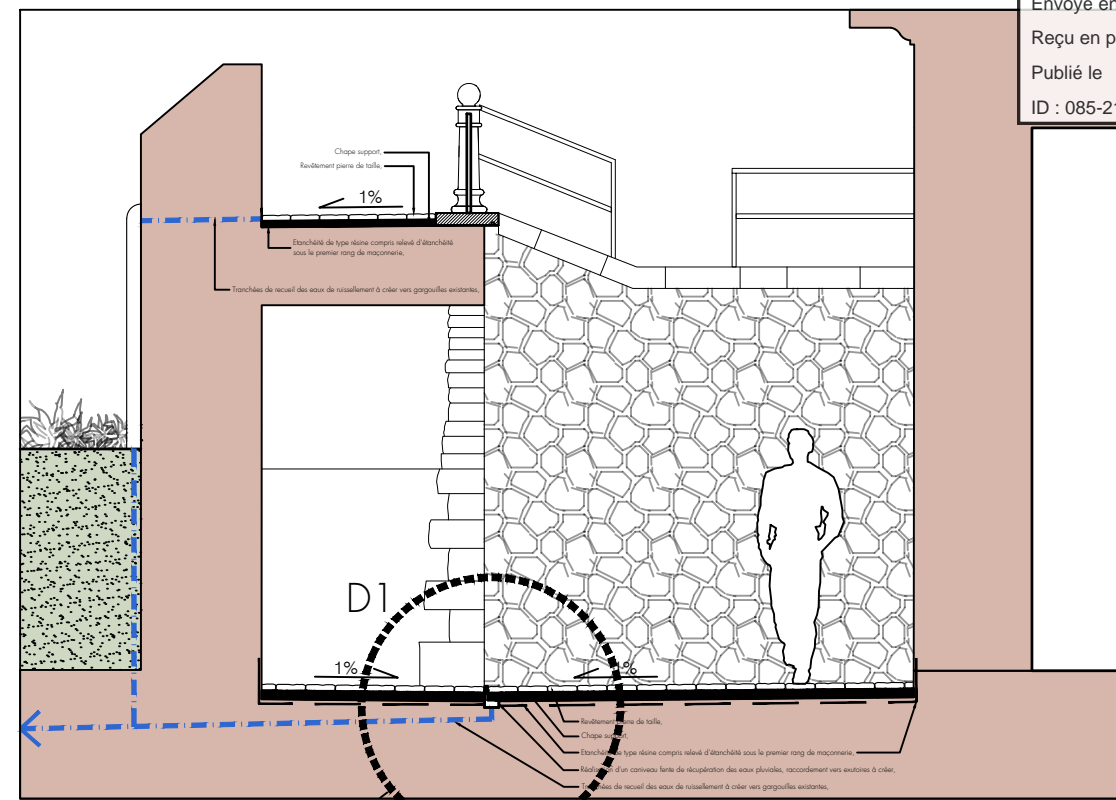
G 770

Septembre 2025

PRO

1/5

2.11



Ces plans ne sont pas des plans d'exécution. Ils sont exclusivement destinés à obtenir des autorisations administratives de construire. Les côtes portées sur les plans sont indicatives et l'entreprise adjudicataire est tenue

**FORT
 PIERRE LEVEE**

*Travaux d'étanchéité
 et mise en sécurité du
 pavillon central*

Dossier de Consultation
 des Entreprises

Commune de
 l'île d'Yeu
 11 Quai de la Mairie
 85350 - L'ILE D'YEU



ARCHITECTURE PATRIMOINE
 denis BOULLANGER
 delphine GRAMAGLIA
 philippe LEBLANC
 architectes du patrimoine - dplg
 60 rue Hoche 33200 BORDEAUX
 05 56 08 50 35 - contact@architecturepatrimoine.fr
 www.architecturepatrimoine.fr

PROJET

Détail D2:
 Course haute

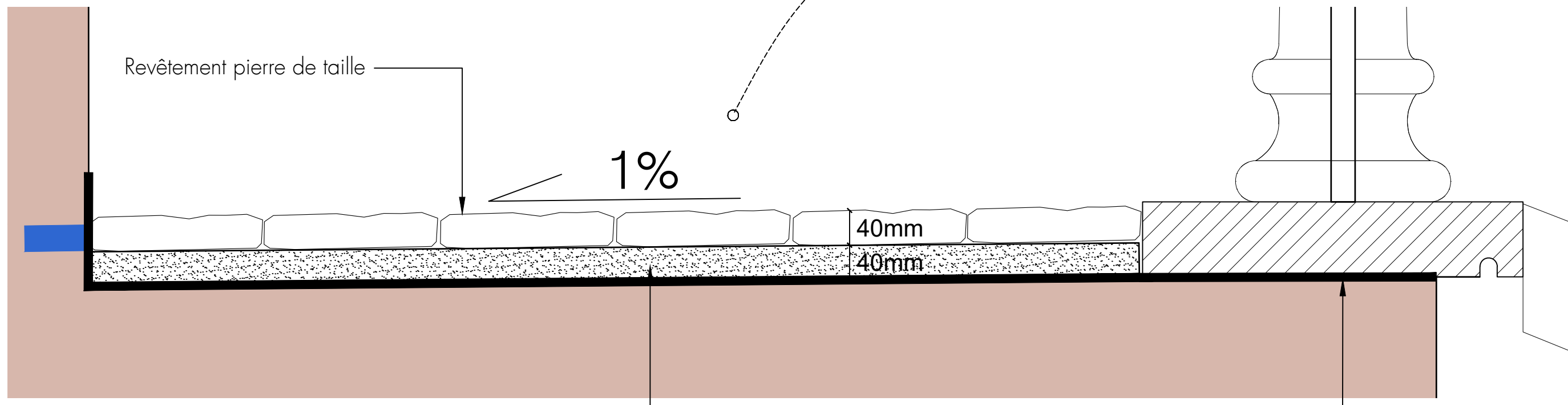
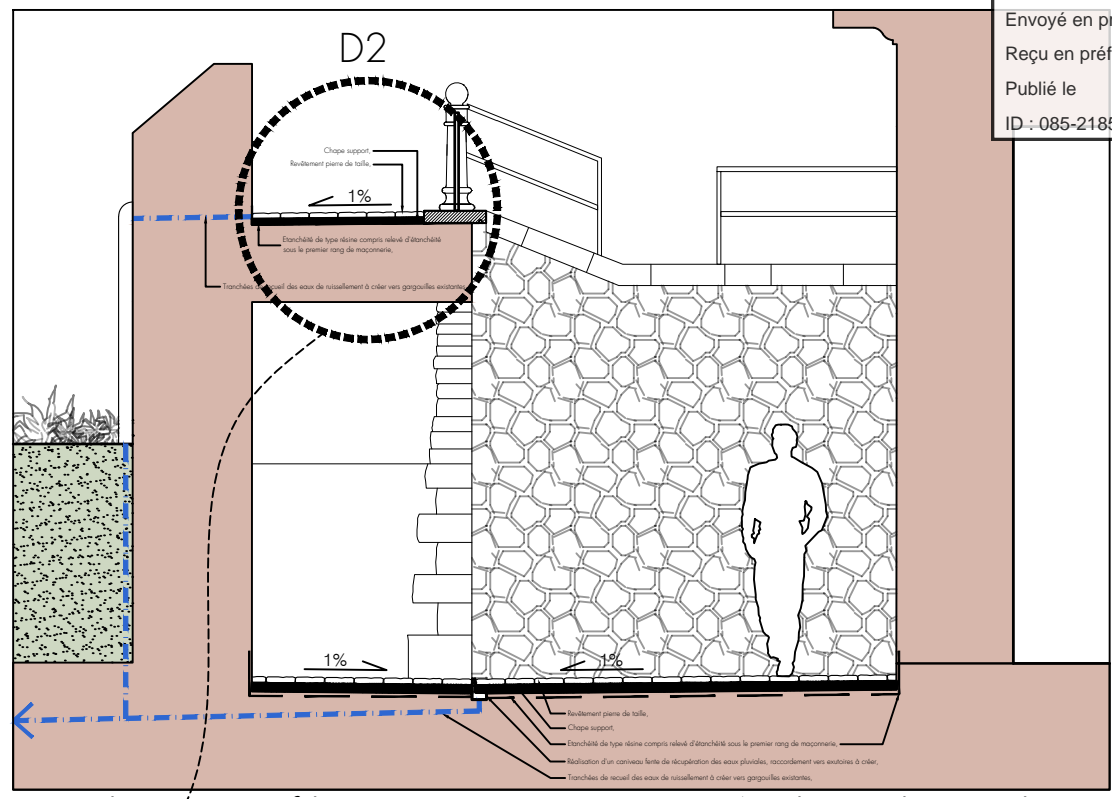
G 770

Septembre 2025

PRO

1/5

2.12



Réalisation d'une chape avec forme de pente 1%

Etanchéité de type résine rapporté sur le support existant

Détail 2

Ces plans ne sont pas des plans d'exécution. Ils sont exclusivement destinés à obtenir des autorisations administratives de construire. Les côtes portées sur les plans sont indicatives et l'entreprise adjudicataire est tenue

FORT PIERRE LEVEE

*Travaux d'étanchéité et mise en
sécurité du pavillon central*

*Reportage photographique
ETAT DES LIEUX*

Maîtrise d'ouvrage

Commune de l'Ile d'Yeu

11 Quai de la Mairie
85350 - L'ILE D'YEU

Maîtrise d'oeuvre



ARCHITECTURE PATRIMOINE

denis BOULLANGER
delphine GRAMAGLIA
philippe LEBLANC

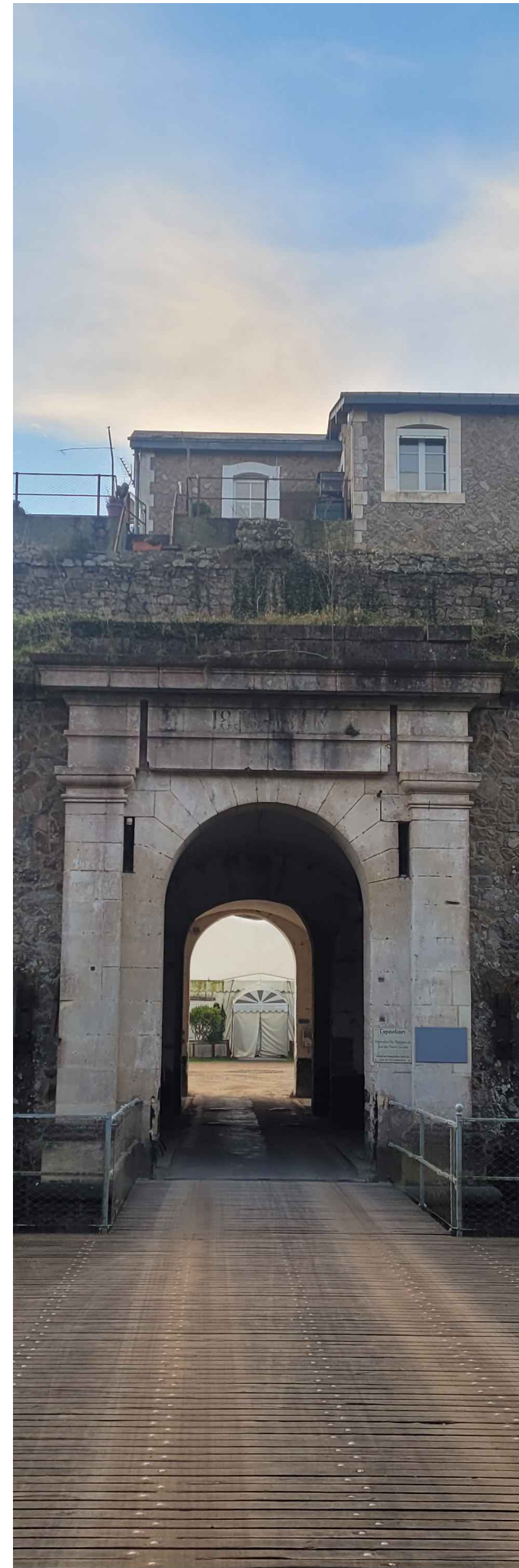
architectes du patrimoine - dplg

60 rue Hoche 33200 BORDEAUX
05 56 08 50 35 - contact@architecturepatrimoine.fr
www.architecturepatrimoine.fr

G 770

Septembre 2025

PRO





Envoyé en préfecture le 21/09/2025
Reçu en préfecture le 21/09/2025
Publié le
ID : 085-218501138-20250916-DEL2509170-DE



FORT PIERRE LEVEE

*Travaux d'étanchéité
et mise en sécurité du
pavillon central*

Dossier de Consultation
des Entreprises

Commune de
l'Ile d'Yeu
11 Quai de la Mairie
85350 - L'ILE D'YEU



denis BOULLANGER
delphine GRAMAGLIA
philippe LEBLANC
architectes du patrimoine - dplg
60 rue Hoche 33200 BORDEAUX
05 56 08 50 35 - contact@architecturepatrimoine.fr
www.architecturepatrimoine.fr

ETAT DES LIEUX

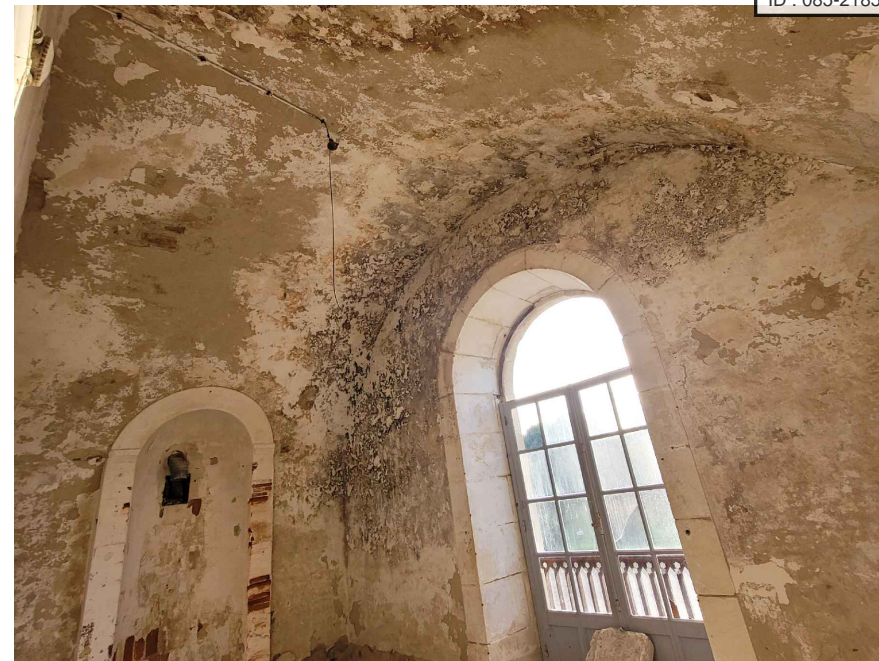
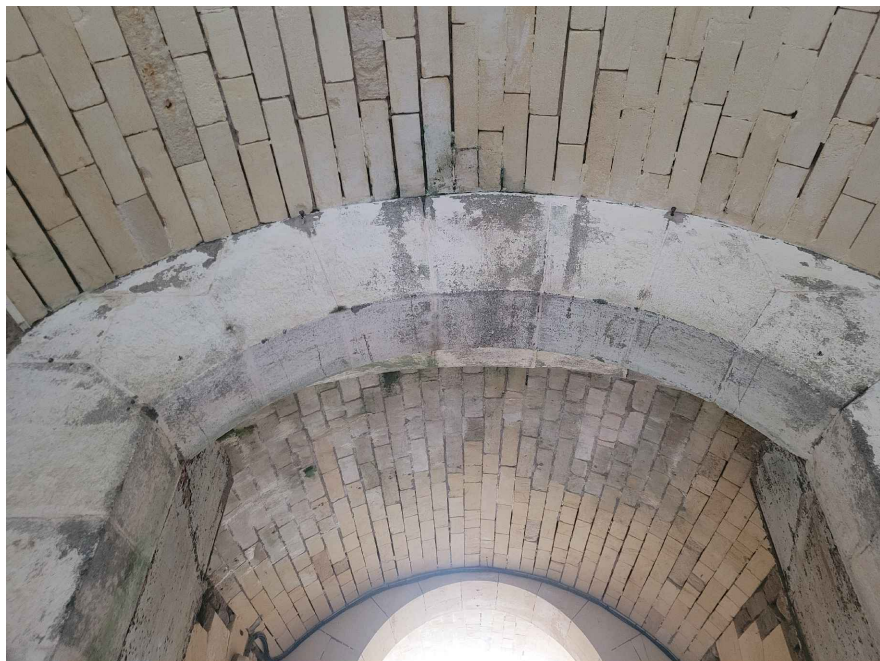
Photographies de
l'extérieur

G 770

Septembre 2025

PRO

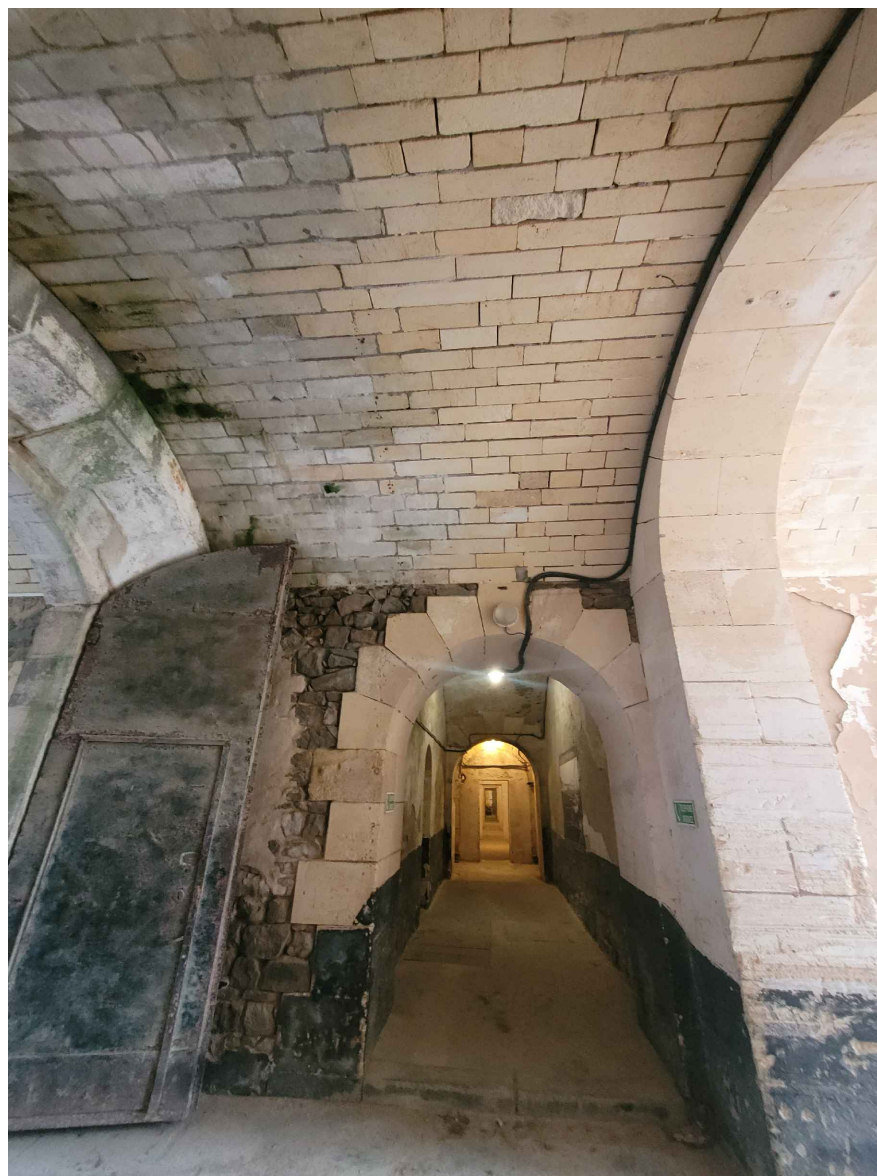
Ces plans ne sont pas des plans d'exécution. Ils sont exclusivement destinés à obtenir des autorisations administratives de construire. Les côtes portées sur les plans sont indicatives et l'entreprise adjudicataire est tenue



FORT
PIERRE LEVEE
*Travaux d'étanchéité
et mise en sécurité du
pavillon central*

Dossier de Consultation
des Entreprises

Commune de
l'île d'Yeu
11 Quai de la Mairie
85350 - L'ILE D'YEU



denis BOULLANGER
delphine GRAMAGLIA
philippe LEBLANC
architectes du patrimoine - dplg
60 rue Hoche 33200 BORDEAUX
05 56 08 50 35 - contact@architecturepatrimoine.fr
www.architecturepatrimoine.fr

ETAT DES LIEUX

Photographies de
l'intérieur

G 770

Septembre 2025

PRO

Ces plans ne sont pas des plans d'exécution. Ils sont exclusivement destinés à obtenir des autorisations administratives de construire. Les côtes portées sur les plans sont indicatives et l'entreprise adjudicataire est tenue