



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

Envoyé en préfecture le 16/09/2026

Reçu en préfecture le 16/09/2026

Publié le

ID : 085-218501138-20260916-DEL2609199-DE

7300-L-SD
SLO



FINANCES PUBLIQUES

**Direction régionale des Finances publiques des Pays de
la Loire et du département de Loire-Atlantique**

Pôle d'évaluation domaniale

4 quai de Versailles – CS 93503
44035 Nantes Cedex 1

téléphone : 02 40 20 75 96

mél. : drfip44.pole-evaluation@dgfip.finances.gouv.fr

POUR NOUS JOINDRE

Affaire suivie par : Philippe VISTOUR

téléphone : 06 85 11 61 41

courriel : philippe.vistour@dgfip.finances.gouv.fr

Réf. DS: 33135165

Réf OSE : 2026-85113-54629

Le 14/08/26

Le Directeur régional des finances publique
des Pays de la Loire et de la Loire Atlantique

à

M Le Maire
11 Quai de la Mairie
85350 L'ILE d'YEU

LETTRÉ – AVIS DU DOMAINE

Objet : Saisine pour cession < 15 000 €.

Par une saisine du 12/08/2026, vous sollicitez un avis pour la cession d'une parcelle dans le cadre d'un échange envisagé sans soulte. La parcelle à céder, à détacher du domaine public sera cadastrée AS 671 pour 50 m². Elle est située Chemin de la motte (lieu-dit Mouchiron) 85350 L'Île-d'Yeu et se situe en zone Uha au PLU de la commune.

Compte tenu de l'ensemble de ces éléments, **la valeur vénale est estimée à 5 100 € HT, hors droits et charges**. Marge d'appréciation de 10 %

Le présent avis est valable 18 mois.

Pour le Directeur régional des finances publiques

Philippe VISTOUR
inspecteur des finances publiques